

Реш. 2984 от 05.10.18

ПРОТОКОЛ № 6.1.

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Кубовая, дом № 99

г. Новосибирск

«27» сентября 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственник кв. № 41 Воробьева Елена Анатольевна (действующая на основании доверенности от Воробьева А.А. 54АА 1708072 от 02.12.2014г) Документ, подтверждающий право собственности свидетельство №54 АД 592353 от 07.02.2012г.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **2568,4 кв.м. – 100% голосов собственников.**

Дата, время и место очной части собрания: «17» сентября 2018 года, время 20:00 ч., г. Новосибирск, ул. Кубовая, дом 99, подъезд № 3

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «27» сентября 2018 года, время 20:00 ч. г. Новосибирск, ул. Кубовая, дом 99, кв. 41

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 89,97 % голосов (1995,19 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя Воробьева Е.А. кв.41 и секретаря собрания Крапчина Е.А кв.46, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение работ и их стоимость по обрезке 4 аварийных деревьев в 2018 году, находящихся на придомовой территории согласно схеме № 1 по адресу: ул.Кубовая д. №99; на общую сумму 18113,28 руб., за счёт денежных средств по статье «Содержание объектов внешнего благоустройства» за 2017г. (неиспользованных) - 7242,20 руб. и 2018г.- 10871,08 руб.
3. Выбор уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме Воробьевой Е.А. для участия в комиссии по приёмке выполненных работ и подписания соответствующих актов.
4. Утверждение порядка уведомлений собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний, путём размещения информации на информационных досках.
5. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г.Новосибирск, ул.Кубовая д.№99 кв.41 и предоставление копий в ООО «УК «Октябрьская» г.Новосибирск, ул.Садовая д.№ 28

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования. Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу № 6

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 41 в срок до «20» часов 00 минут «27» сентября 2018 года.

В «20» часов 00 минут «27» сентября 2018 года переданы заполненные бланки голосования в количестве 61 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

По первому вопросу повестки дня:

Избрание председателя Воробьеву Е.А. кв.41 и секретаря собрания Крапчину Е.А кв.46, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

«ЗА» - 100 % (1995,19 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать председателя Воробьеву Е.А. кв.41 и секретаря собрания Крапчину Е.А кв.46, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня :

Утверждение работ и их стоимость по обрезке 4 аварийных деревьев в 2018 году , находящихся на придомовой территории согласно схеме № 1 по адресу : ул.Кубовая д. №99 ; на общую сумму 18113,28 руб. , за счёт денежных средств по статье «Содержание объектов внешнего благоустройства» за 2017г. (неиспользованных) - 7242,20 руб. и 2018г.- 10871,08 руб.

Голосовали по второму вопросу:

«ЗА» - 100 % (1995,19 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение : Утвердить работы и их стоимость по обрезке 4 аварийных деревьев в 2018 году , находящихся на придомовой территории согласно схеме № 1 по адресу : ул.Кубовая д. №99 ; на общую сумму 18113,28 руб. , за счёт денежных средств по статье «Содержание объектов внешнего благоустройства» за 2017г. (неиспользованных) - 7242,20 руб. и 2018г.- 10871,08 руб.

По третьему вопросу повестки дня :

Выбор уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме Воробьевой Е.А. для участия в комиссии по приёмке выполненных работ и подписания соответствующих актов .

Голосовали по третьему вопросу:

«ЗА» - 100 % (1995,19 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Выбрать уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме Воробьеву Е.А. для участия в комиссии по приёмке выполненных работ и подписания соответствующих актов .

По четвёртому вопросу повестки дня:

Утверждение порядка уведомлений собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний , путём размещения информации на информационных досках .

Голосовали по четвёртому вопросу:

«ЗА» - 100 % (1995,19 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение : Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и датах проведения собраний , путём размещения информации на информационных досках.

По пятому вопросу повестки дня :

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома : г.Новосибирск , ул.Кубовая д.№99 кв.41 и предоставление копий в ООО «УК «Октябрьская» г.Новосибирск , ул.Садовая д.№ 28

Голосовали по пятому вопросу:

«ЗА» - 100 % (1995,19 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

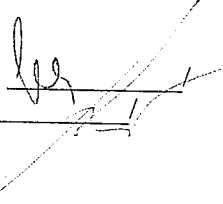
«ПРОТИВ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

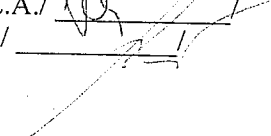
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % (0 кв.м) голосов от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома : г.Новосибирск , ул.Кубовая д.№99 кв.41 и предоставление копий в ООО «УК «Октябрьская» г.Новосибирск , ул.Садовая д.№ 28

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.
3. Реестр присутствующих на очной части голосования.
4. Реестр собственников участвовавших в голосовании.
5. Сообщение об итогах проведения общего собрания собственников.
6. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.
7. Схема расположения деревьев .

Председатель собрания Воробьева Е.А. / 

Секретарь собрания Крапчина Е.А. / 

ЗЕЛЕНАЯ ЗОНА

ЭЛ. СТОЛБ

4,00

10,25

13,10

20,60

ЭЛ. СТОЛБ

ЭЛ. СТОЛБ

14,10

15,10

14

16

ЭЛ. СТОЛБ

ПОДВАЛ

ЭЛ. СТОЛБ

ПОДВАЛ

ЭЛ. СТОЛБ

ПОДВАЛ

ДОМ № 99

ПОДВАЛ

МАШИН

ДОМ № 104

0000000000

0000000000

0000000000