

Ген. ред.
запросить решение, рефер

Вх. 3531 от 05.12.2018

ОЛ
в помещений в многоквартирном доме

Листок поручения
к заявлению № 3531 от 05.12.2018 г.

Музевалова комитет
счетов
Мессо в работу, и т.д.

си Ковальчук, 89
3.00 мин.

й голосования: «29» ноября 2018 г.

ая часть
ния в многоквартирном доме:
кв. 10
№54АЕ 724025 от 03.02.2015 г.
квартирном доме: 12834,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 757247 (кв. м), что составляет 59 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
12834,80 кв.м., из них жилых 9936,70 кв.м., нежилых 2898,10 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
 2. Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезда) в сумме 56000,44 рублей.
 3. Об утверждении порядка оплаты по проведению работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезда).
 4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
 5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
- Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:
По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членами счетной комиссии

Степанова А.Н.	кв. 57
Доманчук О.А.	кв. 10
Мухортова В.В.	кв. 140
Ларионова В.А.	кв. 108

Голосовали: «За» 757247 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Степанова А.Н.	кв. 57
Доманчук О.А.	кв. 10
Мухортова В.В.	кв. 140
Ларионова В.А.	кв. 108

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезда) в сумме 56000,44 рублей.

Предложено: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезда) в сумме 56000,44 рублей.

Голосовали: «За» 757247 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезда) в сумме 56000,44 рублей.

Решение принято.

Вх. 353105 от 05.12.2018

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 04.12.2018

Регистрационный номер протокола: № _____

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 89

Дата и время очной части собрания: «26» ноября 2018 г. с 19 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 89

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетней голосования: «29» ноября 2018 г.

до 19 час. 00 мин., г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 89, кв. 10

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Доманчук Ольгу Анатольевну кв. 10

документ, подтверждающий право собственности свидетельство №54АЕ 724025 от 03.02.2015 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **12834,8 кв.м.**

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7572,47 (кв. м), что составляет 59 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

12834,80 кв.м., из них жилых 9936,70 кв.м., нежилых 2898,10 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) в сумме 56000,44 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты по проведению работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд).
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Степанова А.Н. кв. 57
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Доманчук О.А. кв. 10
- выбрать членами счетной комиссии Мухортова В.В. кв. 140
- Ларионова В.А. кв. 108

Голосовали: «За» 7572,47 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Степанова А.Н. кв. 57
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Доманчук О.А. кв. 10
- выбрать членов счетной комиссии Мухортова В.В. кв. 140
- Ларионова В.А. кв. 108

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) в сумме 56000,44 рублей.

Предложено: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) в сумме 56000,44 рублей.

Голосовали: «За» 7572,47 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) в сумме 56000,44 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты по проведению работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) в сумме 56000,44 рублей.

Предложено: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) за счет денежных средств со статьи "Дополнительные доходы" по состоянию на 31.10.2018 г.

Голосовали: «За» 457247 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по ремонту выпуска наружной канализации (2 подъезд) за счет денежных средств со статьи "Дополнительные доходы" по состоянию на 31.10.2018 г.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 457247 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 457247 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «Управляющая компания «Октябрьская» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:	Степанов А.Н. (ФИО)	кв. 57
Секретарь общего собрания:	Доманчук О.А. (ФИО)	кв. 10
Члены счетной комиссии:	Мухортов В.В. (ФИО)	кв. 140
	Ларионов В.А. (ФИО)	кв. 108
	 (ФИО)	кв.
	 (ФИО)	кв.
	 (ФИО)	кв.

(подпись)
(подпись)
(подпись)
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, ств. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр