

ПРОТОКОЛ № 13

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 16 декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 99

Дата и время начала и окончания голосования: «16» декабря 2018 г. с 8 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Кубовая, 99

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Варбачева Елена Александровна кв. 48
документ, подтверждающий право собственности № 64-01-001/2018 от «16» декабря 2018 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2580,6 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1604,14 (кв. м), что составляет 62,1% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2580,60 кв.м., из них жилых 2027,70 кв.м., нежилых 552,90 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Варбачева Е.А. кв. 48
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Крайнина Е.А. кв. 46
- выбрать членов счетной комиссии Сосникова Н.Н. / 23 Крайнова Н.А. кв. 23

Голосовали: «За» 1604,14 голосов, «против» 0,92 голосов, «воздержались» 0,92 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Варбачева Е.А. кв. 48
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Крайнина Е.А. кв. 46
- выбрать членов счетной комиссии Сосникова Н.Н. / 23 Крайнова Н.А. кв. 23

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб.

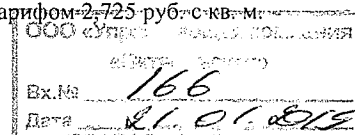
Голосовали: «За» 1604,14 голосов, «против» 0,92 голосов, «воздержались» 0,92 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту отмостки стоимостью 168673,92

Предложено: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб. за счёт денежных средств, поступивших от собственников с 01.01.2019 по 31.12.2020 г. тарифом 2,725 руб. с кв.м.



Голосовали: «За» 100 ⁹/₀ голосов, «против» 0 ⁹/₀ голосов, «воздержались» 0 ⁹/₀ голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по ремонту отмостки стоимостью 168673,92 руб. за счёт денежных средств, поступивших от собственников с 01.01.2019 по 31.12.2020 г. тарифом 2,725 руб. с кв. м.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 100 ⁹/₀ голосов, «против» 0 ⁹/₀ голосов, «воздержались» 0 ⁹/₀ голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а

Голосовали: «За» 100 ⁹/₀ голосов, «против» 0 ⁹/₀ голосов, «воздержались» 0 ⁹/₀ голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского

Подписи:

Председатель общего собрания:

Морозова Е.В. кв. 41
(ФИО)

Секретарь общего собрания:

Краскина Е.В. кв. 46
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

Сотникова К.Н. кв. 44
(ФИО)

Краскова Н.А. кв. 43
(ФИО)

(ФИО) кв.

кв.

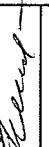
(ФИО)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Приложение к Протоколу № 13 от 16 декабря 2018 г.

№ п/п	№ помещ.	ФИО собственника	документ права собственности	площадь помещения	за	против	воздержался	дата заполнения	подпись
1	1	Самарина Татьяна Владимировна	№54 АБ 625221 от 07.09.2005г	30,70					
2	2	Чуфаров Иван Петрович	№54 АГ 411780 от 02.09.2008 г.	42,20	✓			16.12.18	
3	4	Короткова Марина Борисовна	№54 АЕ 106936 от 20.07.2013 г.	43,20					
4	5	Ефремова Оксана Нильовна	№54 АД 610848 от 06.03.2012 г.	24,64	Сотникова			16.12.18	Сотникова
5	5	Кычаков Никита Андреевич	№54 АД 610849 от 06.03.2012 г.	6,16	Сотникова			16.12.18	Сотникова
6	6	Грибанова Татьяна Евгеньевна	№54 АД 256317 от 15.02.2011 г.	42,60					
7	7	Кириенко Людмила Николаевна	№54 АД 275384 от 17.03.2011 г.	44,70					
8	9	Крыхов Александр Александрович	№54 АД 029506 от 25.06.2010 г.	30,70	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
9	10	Руднева Ирина Анатольевна	№54 АВ 897728 от 01.12.2006 г.	42,80	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
10	11	Ямпольец Лариса Николаевна	№ 54 АГ 230625 от 01.07.2011 г.	44,40	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
11	12	Матаева Эмма Михайловна	№54 АБ 305499 от 29.07.2003 г.	44,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
12	13	Ливецкая Елена Николаевна	№54 АД 708746 от 26.06.2012 г.	31,50	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
13	14	Жигалева Лариса Николаевна	№54 АД 830168 от 12.10.2012 г.	21,50	Пупатенко				
14	14	Жигалев Вадим Владиславович	№54 АД 830169 от 12.10.2012 г.	21,50	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
15	15	Райчинцев Алла Александровна	№54 АЕ 377615 от 13.03.2014 г.	44,50	Пупатенко				
16	16	Пупатенко Татьяна Николаевна	№54 АА 0176269 от 27.12.2000 г.	21,35					
17	16	Пупатенко Иван Алексеевич	№54 АА 0176269 от 27.12.2000 г.	21,35					
18	17	Рычкова Прасковья Семеновна	№54 АГ 651892 от 22.06.2009 г.	44,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
19	18	Корнеева Елена Ивановна	54:35:031060:861-54/001/2017-3 от 15.08.2017г	53,70	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
20	19	Панасовская Наталья Анатольевна	№54 АГ 732132 от 17.09.2009 г.	11,03	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
21	19	Панасовский Леонид Анатольевич	№54 АГ 732133 от 17.09.2009 г.	11,03	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
22	19	Панасовский Александр Леонидович	№54 АГ 732130 от 17.09.2009 г.	11,03	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
23	19	Панасовская Мария Леонидовна	№54 АГ 732131 от 17.09.2009 г.	11,03	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
24	20								
25	21	Крючкова Раица Ивановна	54-54-01/900/213613 от 21.03.2013г	44,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
26	22	Бугаев Иван Викторович	54-54/001-54/001/891/2016-259/1 от 23.08.2016г	27,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
27	22	Бугаева Татьяна Владимировна	54-54/001-54/001/891/2016-259/1 от 23.08.2016г	27,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
28	23	Сотникова Надежда Николаевна	54:35:031060:684-54/001/2017-2 от 07.11.2017г	45,60	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
30	24	Казанская Ирина Павловна	№ 54 АД 335820 от 24.05.2011г	42,00	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
31	25	Турошева Валентина Александровна	54:35:031060:614-54/001/2017-3 от 11.09.2017г	21,90	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
32	25	Турошев Алексей Анатольевич	54:35:031060:614-54/001/2017-3 от 11.09.2017г	21,90	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
33	26	Белоносов Игорь Иванович	№54 АД 144718 от 22.10.2010 г.	27,05	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко
	27	Крыхова Наталья Леонидовна	№ 54 АГ 975024 от 14.05.2010г	22,05	Пупатенко			16.12.18	Пупатенко

34	27	Сотникова Надежда Николаевна	54:35:031060:784:54/001/2017-2 от 07.11.2017г	22,05	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
35	28	Соболева Татьяна Михайловна	№54 АВ 865050 от 31.10.2006 г.	43,50	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
36	29	Кондрик Оксана Владимировна	№54 АД 154713 от 03.11.2010 г.	43,90	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
37	30	Тюлюпо Александр Васильевич	№54 АВ 691879 от 20.12.2005 г.	54,40	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
38	31	Соловьева Наталья Михайловна	№ 54 АВ 574666 от 27.05.2005г	15,20	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
39	31	Соловьев Егор Павлович	№ 54 АВ 574667 от 27.05.2005г	15,20	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
40	31	Соловьев Павел Геннадьевич	№ 54 АВ 574668 от 27.05.2005г	15,20	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
41	32	Попов Виктор Михайлович	54:35:031060:12-01-03 от 04.02.2000г	43,40	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
42	33	Никитина Маргарита Витальевна	№54 АЕ 134999 от 03.07.2013 г	41,70	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
43	34	Чахлов Виктор Викторович	54 АД 629287 от 21.03.2012 г	22,05					
44	34	Афандьева Елена Викторовна	№54 АД 629286 от 21.03.2012 г	22,05					
45	35	Лимарь Александр Сергеевич		42,40					
46	36	Демаков Максим Евгеньевич	№ 54 АЕ 145756 от 30.08.2013 г	31,00	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
47	37	Короткова Снежана Александровна	№ 54 АЕ 532556 от 22.07.2014 г	42,90	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
48	39	Солдатова Галина Станиславовна	№ 54 АД 863254 от 12.11.2012 г	42,90	<i>Handwritten signature</i>				
49	40	Голубкова Валентина Сергеевна	№ 54 АЖ 202463 от 07.09.2015 г	31,20					
50	41	Воробьев Александр Алексеевич	№ 54 АД 592353 от 07.02.2012г	21,55	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
51	41	Постникова Елена Александровна							
52	41	Постникова Лариса Ивановна							
53	42	Лазерсон Александра Васильевна	№ 54 АГ 816317 от 18.12.2009 г.	44,00	<i>Handwritten signature</i>				
54	43	Башкирева Любовь Илларионовна	№ 54 АГ 035677 от 06.02.2007 г.	43,70	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
55	44	Дроздов Андрей Александрович	№ 54 АБ 357819 от 25.02.2004 г.	15,65					
56	44	Дроздов Михаил Андреевич	№ 54 АБ 357818 от 25.02.2004 г.	15,65					
57	45	Токмакова Валентина Григорьевна	№ 54 АД 312929 от 21.04.2011 г	42,80	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
58	46	Крапчина Елена Александровна	№ 54 АД 887033 от 10.12.2012 г	44,00	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
59	47	Крот Сергей Геннадьевич	№ 54 АЕ 580873 от 09.09.2014 г	10,63	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
60	47	Крот Роман Сергеевич	№ 54 АЕ 580870 от 09.09.2014 г	10,63	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
61	47	Крот Александр Сергеевич	№ 54 АЕ 580871 от 09.09.2014г	10,63	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>
62	47	Крот Любовь Николаевна	№ 54 АЕ 580872 от 09.09.2014г	10,63	<i>Handwritten signature</i>			16.12.18	<i>Handwritten signature</i>

№ п/п	№ помеш	ФИО собственника	документ права собственности	площадь помещения	за	против	воздерж ался	дата заполнения	подпись
63		ООО Каприс	54:35:031060:815 от 29.05.2014г	82,3	✓			16.12.18	
64		Киллер Ирина Анатольевна	54-54/001-54/001/247/2016- 824/4(809/2;814/4;819/4) от 07.10.2016г	75,9	✓			16.12.18	
65		Белокобыльская Любовь Николаевна	54-54/001-54/001/247/2016- 824/2(809/4;814/2;819/2) от 07.10.2016г	75,9	✓			16.12.18	
66		Чкалов Валерий Васильевич	54-54/001-54/001/247/2016- 824/3(809/3;814/3;819/3) от 07.10.2016г	75,9	✓			16.12.18	
67		Михнев Сергей Александрович	54:35:031060:838 от 01.03.2016г	32,1					