

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 24.11.2018

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ЛАЗУРНАЯ, 6

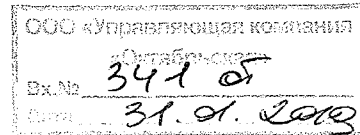
Дата и время начала и окончания голосования: 24.11.2018 г. с ___ час. ___ мин. по ___ час. ___ мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ЛАЗУРНАЯ, 6

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Полецкая Валентина Степановна кв. 410

документ, подтверждающий право собственности №54 АВ 592661 от "28"июня 2005 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 27989,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 14234,8 (кв. м), что составляет 51 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

27989,80 кв.м., из них жилых 27910,20 кв.м., нежилых 79,60 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Определение размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.
5. Определение размера расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Полецкая Валентина Степановна кв. 410
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Черняева Кристина Вячеславовна кв. 186
- выбрать членов счетной комиссии Крылова Нина Юрьевна кв. 88

Голосовали: «За» 14234,8 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Полецкая Валентина Степановна кв. 410
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Черняева Кристина Вячеславовна кв. 186
- выбрать членов счетной комиссии Крылова Нина Юрьевна кв. 88

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 14234,8 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 14284,8 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: Определение размера расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Определить размер расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «За» 0 голосов, «против» 14284,8 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Определить размер расходов на оплату электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Определение размера расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено:

Определить размер расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «За» 0 голосов, «против» 14284,8 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

Определить размер расходов на оплату холодной и горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2019 г. исходя из объема потребления, определенного по показаниям коллективного (-ных) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО "Управляющая компания "Октябрьская" на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Гюсеева В.С. кв. 410
(ФИО)

Гюсеева В.С.
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Черняева К.В. кв. 186
(ФИО)

Черняева К.В.
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Крилова И.Ю. кв. 88
(ФИО)

Крилова И.Ю.
(подпись)

Семенова И.А. кв. 379
(ФИО)

Семенова И.А.
(подпись)

Емеева Т.И. кв. 385
(ФИО)

Емеева Т.И.
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр