

Вх. 557 от 18.02.2019

**ПРОТОКОЛ**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 30.01.2019  
Регистрационный номер протокола: № 1-В39/1-2019  
Место проведения общего собрания: г.Новосибирск, ул.Высоцкого, 39/1  
Дата и время начала и окончания голосования: «30» 01 2019 г. с 10 час.00 мин. по 17 час.00 мин.  
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:  
г.Новосибирск, ул.Высоцкого, 39/1  
Вид общего собрания: внеочередное.  
Форма проведения собрания: очное

**Содержательная часть**

**Вводная часть:**

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

ф.и.о. Лоцан Валерий Антонович кв. 81  
документ, подтверждающий право собственности \_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.  
СНИЛС 021-973-081-210 документ(паспорт) каскет серия 5008 номер 349260

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11 970,00 кв.м.  
(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 11970,00 (кв. м), что составляет 78,35 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:  
15277,00 кв.м., из них жилых 11 970,00 кв.м., нежилых 3 307,00 кв.м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение работ:  
Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, тренажеры) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Основная часть:**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

**Предложено:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Лоцан Валерий Антонович кв. 81  
Купцов Владимир Викторович кв. 149  
Алексеев Алексей Васильевич кв. 97

Голосовали: «За» 11970,00 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Лоцан Валерий Антонович кв. 81  
Купцов Владимир Викторович кв. 149  
Алексеев Алексей Васильевич кв. 97

**Решение принято.**

По второму вопросу повестки дня: Утверждение работ:

Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, тренажеры) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.

**Голосовали:** «За» 11 978, 00 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** Утвердить работу:

Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, тренажеры) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.

**Решение принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:** утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

**Слушали:** инициатора собрания.

**Предложено:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Голосовали:** «За» 11 978, 00 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 11 978, 00 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УК «Октябрьская» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

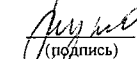
Председатель общего собрания:

Лоцан Валерий Антонович кв. 81  
(ФИО)

  
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Мухоморова Ирина Александровна кв. 149  
(ФИО)

  
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Аликина Елена Васильевна кв. 94  
(ФИО)

  
(подпись)

\_\_\_\_\_ кв.

(ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ кв.

(ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ кв.

(ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)