

Вх. 58565 19.02.2019

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 30.01.2019 г.
Регистрационный номер протокола: № 1-В39/1-2019
Место проведения общего собрания: г.Новосибирск, ул.Высоцкого, 39/1
Дата и время начала и окончания голосования: «30 01 2019 г. с 10 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г.Новосибирск, ул.Высоцкого, 39/1
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
ф.и.о. Лоцан Валерий Антонович кв. 81
документ, подтверждающий право собственности _____ от "_____" _____ 20____ г.
СНИЛС 021-943-081-40 документ(паспорт) паспорт серия 5008 номер 349260
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11 970,00 кв.м.
(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 11940,00 (кв. м), что составляет 78,35 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
15277,00 кв.м., из них жилых 11 970,00 кв.м., нежилых 3 307,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
 2. Утверждение работ:
Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, урны, отсыпку зоны) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.
 3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
 4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
- Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:
По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Голосовали: «За» 11940,00 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение работ;

Лоцан Валерий Антонович кв. 81
Ивановская Ирина Александровна кв. 149
Андреевская Анна Васильевна кв. 97
Лоцан Валерий Антонович кв. 81
Ивановская Ирина Александровна кв. 149
Андреевская Анна Васильевна кв. 97

Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, урны, отсыпку зоны) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.

Голосовали: «За» 1194000 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить работу;

Поручить ООО УК "Октябрьская" подать заявление в администрацию и получить субсидию в размере 100 000 рублей на благоустройство придомовой территории в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816. Включить МАФ(малые архитектурные формы - скамейки, урны, отсыпку зоны) в состав общего имущества многоквартирного жилого дома и обеспечить содержание МАФ за счет средств собственников, после окончания гарантийного срока. На обустройство придомовой территории утвердить подрядную организацию ООО "ГОРОДОК ДЕТСТВА". В качестве уполномоченного представителя собственников помещений для участия в комиссии по приемке выполненных работ и подписания соответствующих актов, назначить председателя совета дома Лоцана Валерия Антоновича.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 1194000 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 1194000 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УК «Октябрьская» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Лоцан Валерий Антонович кв. 81
(ФИО)

Секретарь общего собрания:

Курно Татьяна Андреевна кв. 149
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

Андреева Анна Владимировна кв. 94
(ФИО)

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

(ФИО) кв.

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)