

Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана за 2011 год № 185/1 по улице Бориса Богаткова

№ п/п	Вид работ, услуг	Периодичность, срок осуществления	Выполнение(оказание)	Причины отклонения от плана
<b>1</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>			
1,1	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	выполнено(оказано)	
1,2	Мытьё полов лифтовых кабин	1 раз в неделю	выполнено(оказано)	
1,3	Мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	выполнено(оказано)	
<b>2</b>	<b>Уборка придомовой территории</b>			
2,1	Уборка придомовой территории в тёплый период			
2.1.1	Подметание территории с твёрдым покрытием(входы в подъезды, пешеходные дорожки, проезд, отмостка)	5 раз в неделю	выполнено(оказано)	
2.1.2	Уборка мусора с газонов у подъездов	по необходимости	выполнено(оказано)	
2.1.3	Уборка мусора с грунтовой территории	3 раза в неделю	выполнено(оказано)	
2.1.4	Уборка мусора с контейнерных площадок	5 раз в неделю	выполнено(оказано)	
2.1.5	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	выполнено(оказано)	
2.1.6	Сезонная уборка территории(весна, осень) от мусора, листвы	2 раза в год	выполнено(оказано)	
2.1.7	Кошение травы на придомовой территории	3 раза в год	выполнено(оказано)	
2,2	Уборка придомовой территории в холодный период			
2.2.1	Подметание, сдвигка снега от подходов в подъезды и подвалы, с тротуаров	в течение суток в период снегопада	выполнено(оказано)	
2.2.2	Сдвигка снега с проезда вдоль дома с доведением толщины уплотнённого снега не боле 15 см	в течение двух суток в период снегопада	выполнено(оказано)	
2.2.3	Очистка отмостки от снега	в течение недели в период снегопада	выполнено(оказано)	
2.2.4	Очистка контейнерных площадок от снега и мусора	6 раз в неделю	выполнено(оказано)	
2.2.5	Посыпка песком подходов к подъездам, пешеходных дорожек, отмосток	в течение суток в период гололёда	выполнено(оказано)	
2.2.6	Очистка от наледи подходов к подъездам и подвалов	в течение суток в период гололёда	выполнено(оказано)	
2.2.7	Очистка от наледи пешеходных дорожек и отмостки	в течение трёх суток в период гололёда	выполнено(оказано)	
2.2.8	Механизированная уборка проездов от уплотнённого снега	2 раза в год	выполнено(оказано)	
<b>3</b>	<b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>			

3.1	Вывоз крупногабаритного мусора с контейнерной площадки	не более чем через неделю после скопления на площадке	выполнено(оказано)	
3.2	Вывоз мусора после сезонных уборок(весна-осень)	2 раза в год	выполнено(оказано)	
4	<b>Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания</b>	во соответствии с договором управления	выполнено(оказано)	
5	<b>Управление многоквартирным домом</b>	во соответствии с договором управления	выполнено(оказано)	
6	<b>Начисление и приём платежей</b>	во соответствии с договором управления	выполнено(оказано)	
7	<b>Услуги паспортного стола</b>	во соответствии с договором управления	выполнено(оказано)	
8	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
8,1	Приём заявок диспетчерской службой по телефону	круглосуточно	выполнено(оказано)	
8,2	Устранение неисправностей аварийного порядка внутрименового инженерного оборудования и сетей	рабочие дни:с 20.00 до 8.00- выходные:круглосуточно	выполнено(оказано)	
9	<b>Дератизация</b>			
9,1	Дератизация подвальных помещений(от грызунов)	1 раз в месяц	выполнено(оказано)	
9,2	Дезинсекция подвальных помещений(от насекомых)	по необходимости	не выполнялась	отсутствие заявок
10	<b>Обслуживание лифтов</b>			
10,1	Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов	круглосуточно	выполнено(оказано)	
10,2	Устранение мелких технических неисправностей	по необходимости	выполнено(оказано)	
10,3	Техническое освидетельствование	1 раз в год	выполнено(оказано)	
11	<b>Вывоз и утилизация твёрдых бытовых отходов</b>	ежедневно	выполнено(оказано)	