

Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана за 2012 год

Адрес	ул.Кузьмы Минина, д.4		
Общая площадь помещений, кв.м	278,10		
в том числе:			
площадь жилых помещений, кв.м	278,10		
площадь нежилых помещений, кв.м	-		
Работы, услуги	Условия выполнения работ, оказания услуг	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также: регулировка, наладка систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, грязи и т.д.	выполнено	
ЗАМЕРЫ СОПРОТИВЛЕНИЯ ИЗОЛЯЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ В ЭЛЕКТРОУСТАНОВКАХ МОП	согласно договору со спец. организацией	не выполнено	перенос на 2013 год
УДАЛЕНИЕ СНЕГА С КРОВЛИ	1 раз в год	выполнено	
АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	выполнено	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМЫХ ГАЗОВЫХ СЕТЕЙ	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
УБОРКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Уборка придомовой территории в летний период			
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 класс)	1 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Подметание территории (без покрытия 2 класс)	1 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Стрижка(выкашивание) газонов	3 раза за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	5 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка придомовой территории в зимний период			
Подметание, сдвигка снега	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка территорий от наледи	5 раз за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Посыпка песком территорий	3 раза за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	5 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	5 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
ДЕРАТИЗАЦИЯ	12 раз в год	выполнено	
ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 раз в год	выполнено	
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ КГО	по мере необходимости	выполнено	
УПРАВЛЕНИЕ		выполнено	
НАЧИСЛЕНИЕ И ПРИЕМ ПЛАТЕЖЕЙ		выполнено	