

**Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана за 2013 год**

Адрес	пр-кт.Красный, д.161/1	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
Общая площадь помещений, кв.м	3 199,59		
в том числе:			
площадь жилых помещений, кв.м	2 796,29		
площадь нежилых помещений, кв.м	403,30		
Работы, услуги			
<b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ</b>	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также: регулировка, наладка систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, грязи и т.д.	выполнено	
<b>ЗАМЕРЫ СОПРОТИВЛЕНИЯ ИЗОЛЯЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ В ЭЛЕКТРОУСТАНОВКАХ МОП</b>	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
<b>АВАРИЙНО-РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	выполнено	
<b>УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ</b>		выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	4 раза в месяц	выполнено	
<b>УБОРКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ</b>		выполнено частично	отсутствие дворника
<b>Уборка придомовой территории в летний период</b>		выполнено частично	отсутствие дворника
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 класс)	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Подметание территории (усоверш. покрытие 2 класс)	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Подметание территории (без покрытия 1 класс)	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с газонов	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка газонов от листьев, сучьев	1 раз за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	7 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
<b>Уборка придомовой территории в зимний период</b>		выполнено частично	отсутствие дворника
Подметание, сдвигка снега	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка территорий от наледи	2 раза за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Поспка песком территорий	2 раза за период	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	7 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	7 раз в неделю	выполнено частично	отсутствие дворника
<b>МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД БЕЗ ВЫВОЗА СНЕГА</b>	3 раза за период	выполнено	
<b>ДЕРАТИЗАЦИЯ</b>	2 раза в год	выполнено частично	отсутствие необходимости
<b>ДЕЗИНСЕКЦИЯ</b>	2 раза в год	не выполнено	отсутствие необходимости
<b>ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО</b>	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
<b>ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ КГО</b>	по мере необходимости	выполнено	
<b>УПРАВЛЕНИЕ</b>		выполнено	
<b>НАЧИСЛЕНИЕ И ПРИЕМ ПЛАТЕЖЕЙ</b>		выполнено	