

**О Т Ч Е Т**  
**об использовании средств собственников по содержанию общего имущества**  
**МКД № 14 по ул. ВЕТЛУЖСКАЯ**  
**за 2014 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	<b>-38 542,0</b>	<b>529 206,80</b>	<b>513 841,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-23 177,00</b>
в том числе:					
Текущее содержание	-32 359,58	453 953,47	484 046,21		-62 452,32
Текущий ремонт	7 007,21	29 469,01	6 509,25		29 966,97
Изготовление межевого плана	2 957,62	336,38	2 922,39		371,61
Электроэнергия ОДН	-16 147,20	33 590,28	20 364,00		-2 920,92
Дополнительные доходы	0,00	11 857,66	0,00		11 857,66

**2. Доходы дома**

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
<b>Текущее содержание, в том числе:</b>	<b>-37 329,49</b>	<b>472 400,73</b>	<b>453 953,47</b>	<b>-55 631,91</b>
Содержание жилья	-37 329,49	472 400,73	453 953,47	-55 631,91
Текущий ремонт	-1 143,34	30 756,42	29 469,01	-2 458,03
Изготовление межевого плана	-333,46	1,84	336,38	-116,48
Электроэнергия ОДН	-2 583,51	34 533,45	33 590,28	-3 526,68
Дополнительные доходы	0,00	12 333,16	11 857,66	-475,50
ООО "Новотелеком"	0,00	3 384,12	3 374,98	-9,14
ОАО "МТС"	0,00	1 935,78	1 935,78	0,00
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптикаТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
<b>ИТОГО доход</b>	<b>-41 389,80</b>	<b>550 025,60</b>	<b>529 206,80</b>	<b>-62 208,60</b>

**3. Использование средств**

Статья	Сумма расхода, руб.
<b>1. Содержание жилья</b>	<b>484 046,21</b>
Уборка лестничных клеток	65 191,40
Уборка придомовой территории	94 099,27
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>3 200,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	122 576,28
Техническое обслуживание ОДПУ	12 200,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 054,28
Дератизация, дезинсекция	2 671,68
Начисление и прием платежей	31 677,02
Расходы на управление	51 509,58
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	71 066,70
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>6 509,25</b>
<i>Замена запорной арматуры</i>	<i>6 509,25</i>
<b>3. Изготовление межевого плана</b>	<b>2 922,39</b>
<b>3. Электроэнергия ОДН</b>	<b>20 364,00</b>
<b>Итого расход</b>	<b>513 841,85</b>

Директор ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ Н.А.Матвеева