

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 14 по ул. ВЕТЛУЖСКАЯ
за 2014 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-38 542,0	529 206,80	513 841,85	0,00	-23 177,00
в том числе:					
Текущее содержание	-32 359,58	453 953,47	484 046,21		-62 452,32
Текущий ремонт	7 007,21	29 469,01	6 509,25		29 966,97
Изготовление межевого плана	2 957,62	336,38	2 922,39		371,61
Электроэнергия ОДН	-16 147,20	33 590,28	20 364,00		-2 920,92
Дополнительные доходы	0,00	11 857,66	0,00		11 857,66

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-37 329,49	472 400,73	453 953,47	-55 631,91
Содержание жилья	-37 329,49	472 400,73	453 953,47	-55 631,91
Текущий ремонт	-1 143,34	30 756,42	29 469,01	-2 458,03
Изготовление межевого плана	-333,46	1,84	336,38	-116,48
Электроэнергия ОДН	-2 583,51	34 533,45	33 590,28	-3 526,68
Дополнительные доходы	0,00	12 333,16	11 857,66	-475,50
ООО "Новотелеком"	0,00	3 384,12	3 374,98	-9,14
ОАО "МТС"	0,00	1 935,78	1 935,78	0,00
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптикаТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
ИТОГО доход	-41 389,80	550 025,60	529 206,80	-62 208,60

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	484 046,21
Уборка лестничных клеток	65 191,40
Уборка придомовой территории	94 099,27
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>3 200,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	122 576,28
Техническое обслуживание ОДПУ	12 200,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 054,28
Дератизация, дезинсекция	2 671,68
Начисление и прием платежей	31 677,02
Расходы на управление	51 509,58
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	71 066,70
2. Текущий ремонт	6 509,25
<i>Замена запорной арматуры</i>	<i>6 509,25</i>
3. Изготовление межевого плана	2 922,39
3. Электроэнергия ОДН	20 364,00
Итого расход	513 841,85

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева