

**О Т Ч Е Т**  
**об использовании средств собственников по содержанию общего имущества**  
**МКД № 4 по ул. ЛЕТНЯЯ**  
**за 2014 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	<b>-7 765,6</b>	<b>129 361,90</b>	<b>130 861,26</b>	<b>0,00</b>	<b>-9 264,93</b>
в том числе:					
Текущее содержание	-7 711,26	126 145,41	126 696,90		-8 262,75
Текущий ремонт	0,00	1 951,08	3 472,62		-1 521,54
Электроэнергия ОДН	-54,31	1 041,16	691,74		295,11
Дополнительные доходы	0,00	224,25	0,00		224,25

**2. Доходы дома**

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
<b>Текущее содержание, в том числе:</b>	<b>-9 992,92</b>	<b>126 098,34</b>	<b>126 145,41</b>	<b>-9 598,66</b>
Содержание жилья	-9 992,92	126 098,34	126 145,41	-9 598,66
Текущий ремонт	0,00	3 470,42	1 951,08	-1 519,34
Электроэнергия ОДН	-54,31	691,63	1 041,16	-51,97
Дополнительные доходы	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
<b>ИТОГО доход</b>	<b>-10 047,23</b>	<b>130 529,49</b>	<b>129 361,90</b>	<b>-11 214,82</b>

**3. Использование средств**

Статья	Сумма расхода, руб.
<b>1. Содержание жилья</b>	<b>126 696,90</b>
Уборка придомовой территории	49 016,51
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>4 470,48</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	41 160,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 462,98
Дератизация, дезинсекция	975,04
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 154,21
Расходы на управление	11 463,49
Вывоз и утилизация ТБО	13 463,83
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>3 472,62</b>
Замена запорной арматуры	3 472,62
<b>2. Электроэнергия ОДН</b>	<b>691,74</b>
<b>Итого расход</b>	<b>130 861,26</b>

Директор ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ Н.А.Матвеева