

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 12 по ул. НОВОМОРСКАЯ
за 2014 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-2 863,4	390 259,33	369 810,32	0,00	17 585,63
в том числе:					
Текущее содержание	-11 257,34	361 323,39	355 885,35		-5 819,30
Текущий ремонт	7 214,72	17 948,28	6 792,21		18 370,79
Электроэнергия ОДН	1 179,24	10 763,41	7 132,76		4 809,89
Дополнительные доходы	0,00	224,25	0,00		224,25

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-15 123,91	362 050,08	361 323,39	-15 160,16
Содержание жилья	-15 123,91	362 050,08	361 323,39	-15 160,16
<i>в том числе от нежилых помещений</i>	<i>0,00</i>	<i>111 136,08</i>	<i>111 136,08</i>	<i>0,00</i>
Текущий ремонт	-5 471,90	12 686,62	17 948,28	0,00
Электроэнергия ОДН	-332,48	10 685,42	10 763,41	-1 155,17
Дополнительные доходы	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "Новотелеком"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ИТОГО доход	-20 928,29	385 691,22	390 259,33	-16 360,18

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	355 885,35
Уборка лестничных клеток	45 163,08
Уборка придомовой территории	119 763,99
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>16 271,91</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	98 925,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 339,89
Дератизация, дезинсекция	1 242,56
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	5 177,43
Расходы на управление	32 913,64
Вывоз и утилизация ТБО	32 358,92
2. Текущий ремонт	6 792,21
<i>Замена запорной арматуры</i>	<i>6 792,21</i>
3. Электроэнергия ОДН	7 132,76
Итого расход	369 810,32

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева