

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 22 по ул. НОВОМОРСКАЯ
за 2014 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-9 935,3	159 828,27	172 805,02	0,00	-22 912,08
в том числе:					
Текущее содержание	-5 960,30	124 837,90	122 843,67		-3 966,07
Текущий ремонт	0,00	24 588,82	43 633,78		-19 044,96
Электроэнергия ОДН	-3 975,03	10 177,30	6 327,57		-125,30
Дополнительные доходы	0,00	224,25	0,00		224,25

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-7 929,16	122 146,31	124 837,90	-4 789,36
Содержание жилья	-7 929,16	122 146,31	124 837,90	-4 789,36
Текущий ремонт	0,00	26 024,40	24 588,82	-1 282,37
Электроэнергия ОДН	-3 095,14	7 663,03	10 177,30	-1 182,29
Дополнительные доходы	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ИТОГО доход	-11 024,30	156 102,84	159 828,27	-7 298,87

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	122 843,67
Уборка придомовой территории	47 472,36
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>4 322,44</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	39 670,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 197,74
Дератизация, дезинсекция	1 270,72
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 086,70
Расходы на управление	11 104,21
Вывоз и утилизация ТБО	13 041,86
2. Текущий ремонт	43 633,78
<i>Ремонт системы канализации</i>	<i>24 701,11</i>
<i>Замена запорной арматуры</i>	<i>15 063,70</i>
<i>Смена изоляции</i>	<i>3 868,97</i>
3. Электроэнергия ОДН	6 327,57
Итого расход	172 805,02

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева