

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 26 по ул. НОВОМОРСКАЯ
за 2014 год

1.Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-32 874,8	349 099,55	357 677,17	0,00	-41 452,38
в том числе:					
Текущее содержание	-32 958,70	325 357,64	323 570,12		-31 171,18
Текущий ремонт	0,00	7 003,08	16 218,00		-9 214,92
Изготовление межевого плана	578,74	2 419,01	2 922,39		75,36
Электроэнергия ОДН	-494,80	7 772,92	14 966,66		-7 688,54
Дополнительные доходы	0,00	6 546,90	0,00		6 546,90

2.Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-28 949,79	333 657,51	325 357,64	-36 976,35
Содержание жилья	-28 949,79	333 657,51	325 357,64	-36 976,35
Текущий ремонт	0,00	16 218,46	7 003,08	-9 215,38
Изготовление межевого плана	-1 583,43	708,33	2 419,01	-47,28
Электроэнергия ОДН	-710,19	7 711,76	7 772,92	-747,81
Дополнительные доходы	0,00	7 013,26	6 546,90	-466,36
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптиксТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
ИТОГО доход	-31 243,41	365 309,32	349 099,55	-47 453,18

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	323 570,12
Уборка лестничных клеток	43 504,43
Уборка придомовой территории	68 151,32
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>7 301,93</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	81 335,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	24 339,76
Дератизация, дезинсекция	1 781,12
Начисление и прием платежей	23 325,60
Расходы на управление	34 886,99
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	46 245,54
2. Текущий ремонт	16 218,00
<i>Замена запорной аоматуры</i>	<i>16 218,00</i>
3. Изготовление межевого плана	2 922,39
4. Электроэнергия ОДН	14 966,66
Итого расход	354 754,78

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева