

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 3 по ул. СОФИЙСКАЯ
за 2014 год

1.Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2014г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-40 826,7	357 839,73	394 086,73	0,00	-77 073,72
в том числе:					
Текущее содержание	-43 790,46	327 662,94	375 094,96		-91 222,48
Текущий ремонт	5 118,71	3 848,01	0,00		8 966,72
Изготовление межевого плана	2 014,58	1 526,06	2 922,39		618,25
Электроэнергия ОДН	-4 169,55	18 255,82	16 069,38		-1 983,11
Дополнительные доходы	0,00	6 546,90	0,00		6 546,90

2.Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-45 727,24	343 053,96	327 662,94	-59 102,97
Содержание жилья	-45 727,24	343 053,96	327 662,94	-59 102,97
Текущий ремонт	-2 692,91	9,56	3 848,01	-248,77
Изготовление межевого плана	-982,74	3,67	1 526,06	-80,45
Электроэнергия ОДН	0,00	19 757,10	18 255,82	-1 502,16
Дополнительные доходы	0,00	7 013,26	6 546,90	-466,36
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптиксТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
ИТОГО доход	-49 402,89	369 837,55	357 839,73	-61 400,71

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	375 094,96
Уборка лестничных клеток	12 417,25
Уборка придомовой территории	119 659,99
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>3 380,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	112 173,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 397,43
Дератизация, дезинсекция	1 936,00
Услуги паспортного стола	2 986,32
Начисление и прием платежей	21 464,20
Расходы на управление	35 275,95
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	43 861,63
2. Изготовление межевого плана	2 922,39
3. Электроэнергия ОДН	16 069,38
Итого расход	394 086,73

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева