

**О Т Ч Е Т**  
**об использовании средств собственников по содержанию общего имущества**  
**МКД № 5 по ул. СОФИЙСКАЯ**  
**за 2014 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	<b>-28 511,3</b>	<b>348 543,03</b>	<b>369 018,65</b>	<b>0,00</b>	<b>-48 986,93</b>
в том числе:					
Текущее содержание	-30 814,54	338 030,41	363 124,34		-55 908,47
Изготовление межевого плана	2 303,23	700,66	2 922,39		81,50
Электроэнергия ОДН	0,00	3 265,06	2 971,92		293,14
Дополнительные доходы	0,00	6 546,90	0,00		6 546,90

**2. Доходы дома**

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
<b>Текущее содержание, в том числе:</b>	<b>-39 025,02</b>	<b>342 789,99</b>	<b>338 030,41</b>	<b>-43 784,60</b>
Содержание жилья	-39 025,02	342 789,99	338 030,41	-43 784,60
Изготовление межевого плана	-699,88	-0,19	700,66	0,97
Электроэнергия ОДН	0,00	3 699,39	3 265,06	-434,33
Дополнительные доходы	0,00	7 013,26	6 546,90	-466,36
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптиксТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
<b>ИТОГО доход</b>	<b>-39 724,90</b>	<b>353 502,45</b>	<b>348 543,03</b>	<b>-44 684,32</b>

**3. Использование средств**

Статья	Сумма расхода, руб.
<b>1. Содержание жилья</b>	<b>363 124,34</b>
Уборка лестничных клеток	12 417,49
Уборка придомовой территории	119 310,67
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>3 367,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	103 434,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 404,57
Дератизация, дезинсекция	1 936,00
Услуги паспортного стола	2 987,28
Начисление и прием платежей	21 471,05
Расходы на управление	35 287,20
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	43 875,63
<b>2. Изготовление межевого плана</b>	<b>2 922,39</b>
<b>3. Электроэнергия ОДН</b>	<b>2 971,92</b>
<b>Итого расход</b>	<b>369 018,65</b>

Директор ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

\_\_\_\_\_ Н.А.Матвеева