

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 5 по ул. СОФИЙСКАЯ
за 2014 год

1.Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2014г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 01.01.2015г., руб.
<i>Всего по дому</i>	-28 511,3	348 543,03	369 018,65	0,00	-48 986,93
в том числе:					
Текущее содержание	-30 814,54	338 030,41	363 124,34		-55 908,47
Изготовление межевого плана	2 303,23	700,66	2 922,39		81,50
Электроэнергия ОДН	0,00	3 265,06	2 971,92		293,14
Дополнительные доходы	0,00	6 546,90	0,00		6 546,90

2.Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2014г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2015г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	-39 025,02	342 789,99	338 030,41	-43 784,60
Содержание жилья	-39 025,02	342 789,99	338 030,41	-43 784,60
Изготовление межевого плана	-699,88	-0,19	700,66	0,97
Электроэнергия ОДН	0,00	3 699,39	3 265,06	-434,33
Дополнительные доходы	0,00	7 013,26	6 546,90	-466,36
ООО "Надир"	0,00	269,10	224,25	-44,85
ООО "ОптиксТел"	0,00	6 744,16	6 322,65	-421,51
ИТОГО доход	-39 724,90	353 502,45	348 543,03	-44 684,32

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	363 124,34
Уборка лестничных клеток	12 417,49
Уборка придомовой территории	119 310,67
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>3 367,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	103 434,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 404,57
Дератизация, дезинсекция	1 936,00
Услуги паспортного стола	2 987,28
Начисление и прием платежей	21 471,05
Расходы на управление	35 287,20
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	43 875,63
2. Изготовление межевого плана	2 922,39
3. Электроэнергия ОДН	2 971,92
Итого расход	369 018,65

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева