

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 26 по ул. ВЕТЛУЖСКАЯ
за 2013 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2013г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 31.12.2013г., руб.
<i>Всего по дому</i>	0,0	563 487,49	691 206,49	0,00	-127 719,00
в том числе:					
Текущее содержание	0,00	516 002,84	626 999,10		-110 996,26
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00
Изготовление межевого плана	0,00	21,28	0,00		21,28
Экспертиза лифтов	0,00	23 940,94	28 320,00		-4 379,06
Электроэнергия ОДН	0,00	5 522,43	35 887,39		-30 364,96
Дополнительные доходы	0,00	18 000,00	0,00		18 000,00

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2013г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 31.12.2013г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	0,00	638 923,94	516 002,84	-117 392,96
Содержание жилья	0,00	638 923,94	516 002,84	-117 392,96
Изготовление межевого плана	0,00	21,28	21,28	0,00
Экспертиза лифтов	0,00	28 247,94	23 940,94	-9 835,14
Электроэнергия ОДН	0,00	38 441,52	5 522,43	-32 919,09
Дополнительные доходы	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00
ИТОГО доход	0,00	695 386,74	539 546,55	-150 312,05

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	626 999,10
Уборка лестничных клеток	43 391,34
Уборка придомовой территории	73 049,78
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>0,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	143 676,11
Аварийно-диспетчерская служба	41 544,90
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	5 243,94
Начисление и прием платежей	39 813,86
Расходы на управление	63 355,97
Обслуживание лифта	78 242,90
Обслуживание мусоропровода	69 587,71
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	64 740,80
Изготовление и установка табличек на подъезды	755,89
Изготовление и установка информационных стенов	3 595,89
2. Экспертиза лифтов	28 320,00
3. Электроэнергия ОДН	35 887,39
Итого расход	691 206,49

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева