

О Т Ч Е Т
об использовании средств собственников по содержанию общего имущества
МКД № 32 по ул. ВЕТЛУЖСКАЯ
за 2013 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2013г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 31.12.2013г., руб.
<i>Всего по дому</i>	0,0	288 847,32	382 735,06	0,00	-93 887,74
в том числе:					
Текущее содержание	0,00	250 779,70	319 792,57		-69 012,87
Текущий ремонт	0,00	30 642,94	29 345,74		1 297,20
Изготовление межевого плана	0,00	3 702,07	0,00		3 702,07
Электроэнергия ОДН	0,00	3 722,61	33 596,75		-29 874,14

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2013г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 31.12.2013г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	0,00	326 428,21	250 779,70	-73 171,94
Содержание жилья	0,00	326 428,21	250 779,70	-73 171,94
Текущий ремонт	0,00	32 877,28	30 642,94	-3 762,51
Изготовление межевого плана	0,00	3 012,80	3 702,07	-259,13
Электроэнергия ОДН	0,00	19 144,35	3 722,61	-15 421,74
ИТОГО доход	0,00	381 462,64	288 847,32	-92 615,32

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	319 792,57
Уборка лестничных клеток	22 862,02
Уборка придомовой территории	34 270,46
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>0,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	73 436,71
Аварийно-диспетчерская служба	20 305,08
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	2 377,12
Начисление и прием платежей	19 459,04
Расходы на управление	29 103,95
Обслуживание лифта	39 256,49
Обслуживание мусоропровода	34 011,01
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	44 332,76
Изготовление и установка табличек на подъезды	377,95
2. Текущий ремонт	29 345,74
<i>Замена двери в подвал и чердачных дверей</i>	<i>27 547,79</i>
<i>Изготовление и установка информационных стендов</i>	<i>1 797,95</i>
3. Электроэнергия ОДН	33 596,75
Итого расход	382 735,06

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева