

О Т Ч Е Т

об использовании средств собственников по содержанию общего имущества

МКД № 1А по ул. СОФИЙСКАЯ

за 2013 год

1. Состояние лицевого счета дома

Вид деятельности (статья)	Сальдо на 01.01.2013г., руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств по статьям по решению собственников, руб.	Сальдо на 31.12.2013г., руб.
<i>Всего по дому</i>	0,0	342 994,79	409 950,99	0,00	-66 956,20
в том числе:					
Текущее содержание	0,00	311 172,34	364 391,08		-53 218,74
Электроэнергия ОДН	0,00	31 822,45	45 559,91		-13 737,46

2. Доходы дома

Статья	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 01.01.2013г., руб.	Начислено, руб.	Поступило средств от МКД + доп.доходы, руб.	Задолженность (-), переплата (+) по платежам на 31.12.2013г., руб.
Текущее содержание, в том числе:	0,00	408 735,00	311 172,34	-94 602,04
Содержание жилья	0,00	408735,00	311172,34	-94602,04
Электроэнергия ОДН	0,00	27 071,75	31 822,45	1 790,08
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО доход	0,00	435 806,75	342 994,79	-92 811,96

3. Использование средств

Статья	Сумма расхода, руб.
1. Содержание жилья	364 391,08
Уборка лестничных клеток	23 451,62
Уборка придомовой территории	39 947,24
<i>в том числе мех.уборка придомовой территории</i>	<i>0,00</i>
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	90 229,10
Аварийно-диспетчерская служба	23 849,10
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	2 296,58
Начисление и прием платежей	22 855,39
Расходы на управление	36 171,14
Обслуживание лифта	39 152,27
Обслуживание мусоропровода	39 943,17
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	44 319,58
Изготовление и установка табличек на подъезды	377,95
Изготовление и установка информационных стендов	1 797,95
2. Электроэнергия ОДН	45 559,91
Итого расход	409 950,99

Директор ООО "УК "Октябрьская"

_____ А.Г.Толмачев

Начальник ПЭО ООО "УК "Октябрьская"

_____ Н.А.Матвеева