

ОТЧЕТ

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 25 по ул. СЕВЕРНАЯ
за период: 2010г

1. Состояние лицевого счета дома.

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	31 064,4	154 917,1	115 483,9	70 497,6
в т.ч.				
Текущее содержание	10 490,2	133 014,9	115 483,9	28 021,1
Текущий ремонт	20 574,2	21 902,3	0,0	42 476,5
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-4 739,24	133 014,85	136 352,47	-1 401,62
Содержание жилья	-3 684,54	115 195,67	118 581,14	-299,07
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-1 054,70	17 819,18	17 771,33	-1 102,55
Текущий ремонт	-4 212,39	21 902,25	26 012,54	-102,10
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-8 951,63</i>	<i>154 917,10</i>	<i>162 365,01</i>	<i>-1 503,72</i>

3. Использование средств.

Текущее содержание	115 483,9
Содержание жилья (уборка л.клеток и придомовой территории)	30 918,6
Уборка лестничных клеток	6 398,9
Уборка придомовой территории	24 519,7
Дератизация	208,0
Обслуживание конструктивных элементов здания	11 386,6
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	24 146,0
Обслуживание мусоропровода	0,0
Обслуживание лифта	0,0
Прочие расходы	6 498,9
Расходы на управление	13 709,8
Вывоз ТБО, КГМ	17 941,8
Аварийно-диспетчерская служба	10 674,3
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
<i>ИТОГО расход</i>	<i>115 483,9</i>