

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 85 по ул. ТИМИРЯЗЕВА

за период: 2010г

1. Состояние лицевого счета дома.

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	4 213,5	543 760,7	523 743,8	24 230,4
в т.ч.				
Текущее содержание	-2 989,1	508 224,6	492 825,8	12 409,7
Текущий ремонт	4 435,7	32 769,1	30 918,0	6 286,8
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	2 767,0	2 767,0	0,0	5 534,0

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-21 154,34	508 224,62	495 639,11	-33 739,85
Содержание жилья	-19 661,39	446 749,70	435 458,88	-30 952,21
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-1 492,95	61 474,92	60 180,23	-2 787,64
Текущий ремонт	-12 835,12	32 769,08	48 294,97	2 690,77
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	2 767,00	2 767,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-33 989,46	543 760,70	546 701,08	-31 049,08

3. Использование средств.

Текущее содержание	492 825,8
Содержание жилья (уборка л.клеток и придомовой территории)	248 559,3
<i>Уборка лестничных клеток</i>	85 621,8
<i>Уборка придомовой территории</i>	162 937,6
Дератизация	1 085,5
Обслуживание конструктивных элементов здания	11 403,6
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	61 343,6
Обслуживание мусоропровода	0,0
Обслуживание лифта	0,0
Прочие расходы	23 388,5
Расходы на управление	47 951,9
Вывоз ТБО, КГМ	62 130,0
Аварийно-диспетчерская служба	36 963,4
Текущий ремонт	30 918,0
Капитальный ремонт	0,0
<i>ИТОГО расход</i>	523 743,8

через ужкх	256,20	3 074,40	6 148,80
		2 766,96	5 533,92