

О Т Ч Е Т

об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,

текущему и капитальному ремонту

МКД № 3 по ул. БАРДИНА

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

1369,7 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	25 825,7	218 248,7	218 054,9	26 019,5
В т.ч.				
Текущее содержание	18 793,5	218 248,7	210 437,0	26 605,2
Текущий ремонт	7 032,2	0,0	7 617,9	-585,7
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-65 087,67	222 216,88	218 770,91	-69 015,45
Содержание жилья	-56 648,58	192 301,80	189 079,64	-59 870,74
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-481,81	3 968,20	3 685,22	-764,79
Вывоз ТБО, КГМ	-8 439,09	25 946,88	26 006,05	-8 379,92
Текущий ремонт	0,00	0,00	100,99	100,99
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-65 087,67	222 216,88	218 871,90	-68 914,46

3.Использование средств.

Текущее содержание	210 437,0
Уборка придомовой территории	85 374,0
Дератизация	1 038,9
Обслуживание конструктивных элементов здания	27 453,9
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	25 946,3
Прочие расходы	7 568,4
Расходы на управление	19 771,2
Вывоз ТБО, КГМ	25 969,5
Аварийно-диспетчерская служба	17 314,8
Текущий ремонт	7 617,9
Замена труб отопления (февр)	5 315,9
Замена запорной арматуры (февр)	2 302,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	218 054,9