

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 91 по ул. ДУСИ КОВАЛЬЧУК
за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

12024,6 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	73 534,3	2 688 914,7	2 053 109,1	709 339,9
<i>в т.ч.</i>				
Текущее содержание	135 115,0	2 076 089,5	1 939 029,1	272 175,4
Текущий ремонт	-80 074,7	27 085,9	0,0	-52 988,8
Долевое участие ООО БАЙТ	0,0	129 694,0	114 080,0	15 614,0
Установка ОПУ	0,0	427 231,0	0,0	427 231,0
Дополнительные доходы	18 494,0	28 814,4	0,0	47 308,4

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-221 484,83	2 076 089,46	2 114 958,56	-182 615,73
Содержание жилья	-105 343,55	1 097 337,94	1 105 252,00	-97 429,49
Лифт	-64 603,40	310 290,13	349 809,00	-25 084,53
Мусоропровод	-34 736,67	478 556,47	474 112,00	-39 181,14
Вывоз ТБО, КГМ	-16 801,21	189 904,92	185 785,56	-20 920,57
Текущий ремонт	-933,75	27 085,86	20 630,24	-7 389,37
Долевое участие ООО БАЙТ	0,00	129 693,99	129 693,99	0,00
Установка ОПУ	0,00	427 231,01	371 389,12	-55 841,89
Дополнительные доходы	0,00	28 814,40	28 814,40	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-222 418,58</i>	<i>2 559 220,73</i>	<i>2 535 792,32</i>	<i>-245 846,99</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	2 053 109,1
Уборка лестничных клеток	249 263,0
Уборка придомовой территории	265 582,5
Дератизация	3 279,0
Обслуживание конструктивных элементов здания	32 776,2
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	151 808,9
Обслуживание мусоропровода	478 721,6
Обслуживание лифта	310 476,2
Прочие расходы	59 217,7
Расходы на управление	185 490,9
Вывоз ТБО, КГМ	190 136,6
Аварийно-диспетчерская служба	126 356,6
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
<i>ИТОГО расход</i>	<i>2 053 109,1</i>