

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 13 по ул. НОВАЯ

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

1032,9 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	<i>10 074,3</i>	<i>164 634,3</i>	<i>174 380,6</i>	<i>328,0</i>
в т.ч.				
Текущее содержание	1 474,4	164 634,3	161 916,3	4 192,4
Текущий ремонт	8 599,9	0,0	12 464,3	-3 864,4
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-15 560,05	164 863,16	168 521,04	-11 902,17
Содержание жилья	-13 947,07	145 048,86	148 448,87	-10 547,06
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	0,00	228,86	413,95	185,09
Вывоз ТБО, КГМ	-1 612,98	19 585,44	19 658,22	-1 540,20
Текущий ремонт	-65,48	0,00	38,77	-26,71
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-15 625,53</i>	<i>164 863,16</i>	<i>168 559,81</i>	<i>-11 928,88</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	161 916,3
Уборка лестничных клеток	17 275,3
Уборка придомовой территории	49 940,7
Дератизация	1 588,8
Обслуживание конструктивных элементов здания	20 318,2
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	20 139,2
Прочие расходы	5 540,2
Расходы на управление	14 472,9
Вывоз ТБО, КГМ	19 583,8
Аварийно-диспетчерская служба	13 057,2
Текущий ремонт	12 464,3
Прочистка вентиляции (кв. 15), (нояб)	3 459,0
Замена трубопровода (февр)	3 510,5
Изоляция трубопровода (февр)	5 034,4
Замена запорной арматуры (февр)	460,4
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	174 380,6