

**О Т Ч Е Т**

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,  
текущему и капитальному ремонту**

**МКД № 3 по ул. М.ПЕРЕВОЗЧИКОВА**

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

**2639,7 м2**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	49 911,4	630 812,2	809 175,8	-128 452,3
в т.ч.				
Текущее содержание	30 283,8	416 020,9	401 244,2	45 060,5
Текущий ремонт	19 627,6	214 791,3	407 931,6	-173 512,7
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-33 778,38	416 020,92	405 302,91	-46 342,07
Содержание жилья	-28 774,78	355 496,29	344 997,59	-39 273,48
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-1 845,68	10 463,16	11 977,83	-331,01
Вывоз ТБО, КГМ	-5 003,60	50 061,47	48 327,49	-6 737,58
Текущий ремонт	-2 229,23	214 791,26	182 843,82	-34 176,67
Капитальный ремонт	0,00	0,00	148,84	148,84
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-36 007,61	630 812,18	588 295,57	-80 369,90

3.Использование средств.

<b>Текущее содержание</b>	<b>401 244,2</b>
Уборка лестничных клеток	36 827,3
Уборка придомовой территории	172 791,5
Дератизация	3 088,7
Обслуживание конструктивных элементов здания	11 130,0
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	44 856,4
Прочие расходы	13 631,5
Расходы на управление	35 610,0
Вывоз ТБО, КГМ	50 048,7
Аварийно-диспетчерская служба	33 260,2
<b>Текущий ремонт</b>	<b>407 931,6</b>
Смена запорной арматуры (нояб)	8 043,7
Ремонт цоколя и отмостки (сент)	51 696,5
Замена запорной арматуры ХГВ (апр)	25 280,1
Замена подвальной двери (апр)	9 860,3
Спиливание деревьев (июнь)	36 633,6
Ремонт системы отопления (июль)	276 417,4
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,0</b>
<i>ИТОГО расход</i>	<b>809 175,8</b>