

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 25 по ул. СЕВЕРНАЯ

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

946,3 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	70 497,6	143 629,3	142 555,8	71 571,1
в т.ч.				
Текущее содержание	28 021,1	143 629,3	142 555,8	29 094,6
Текущий ремонт	42 476,5	0,0	0,0	42 476,5
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-1 401,62	146 621,29	146 752,13	-1 397,28
Содержание жилья	-299,07	125 696,96	125 704,19	-291,84
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-126,50	2 992,01	2 987,87	-130,64
Вывоз ТБО, КГМ	-1 102,55	17 932,32	18 060,07	-974,80
Текущий ремонт	-171,87	0,00	171,87	0,00
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-1 573,49	146 621,29	146 924,00	-1 397,28

3.Использование средств.

Текущее содержание	142 555,8
Уборка лестничных клеток	6 572,1
Уборка придомовой территории	52 420,6
Дератизация	1 744,5
Обслуживание конструктивных элементов здания	12 835,7
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	21 390,4
Прочие расходы	4 907,5
Расходы на управление	12 819,8
Вывоз ТБО, КГМ	17 941,9
Аварийно-диспетчерская служба	11 923,4
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	142 555,8