

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 77 по ул. ТИМИРЯЗЕВА
за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

3564,7 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	<i>-10 198,4</i>	<i>887 935,0</i>	<i>628 638,8</i>	<i>249 097,8</i>
в т.ч.				
Текущее содержание	35 487,7	547 031,0	540 791,6	41 727,1
Текущий ремонт	-45 686,1	340 904,0	87 847,1	207 370,7
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-40 838,74	557 055,89	536 951,09	-62 846,34
Содержание жилья	-34 854,25	479 442,11	461 905,18	-52 391,18
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-1 902,80	10 024,86	9 695,84	-2 231,82
Вывоз ТБО, КГМ	-5 984,49	67 588,92	65 350,07	-8 223,34
Текущий ремонт	-9 008,33	340 903,96	291 094,59	-58 817,70
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-49 847,07</i>	<i>897 959,85</i>	<i>828 045,68</i>	<i>-121 664,04</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	540 791,6
Уборка лестничных клеток	20 153,8
Уборка придомовой территории	245 047,7
Дератизация	4 056,0
Обслуживание конструктивных элементов здания	15 714,2
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	76 277,7
Прочие расходы	18 558,7
Расходы на управление	48 481,5
Вывоз ТБО, КГМ	67 586,8
Аварийно-диспетчерская служба	44 915,3
Текущий ремонт	87 847,1
Ремонт кровли (сент)	82 266,1
Ремонт крылец (сент)	5 581,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	628 638,8