

О Т Ч Е Т

об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,

текущему и капитальному ремонту

МКД № 79

по ул. ТИМИРЯЗЕВА

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

3518,9 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	137 592,4	905 866,2	1 216 344,0	-172 885,4
в т.ч.				
Текущее содержание	420,9	573 288,9	558 351,2	15 358,6
Текущий ремонт	125 485,6	326 734,4	657 992,8	-205 772,8
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	11 685,9	5 843,0	0,0	17 528,9

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-20 159,68	577 487,46	559 239,87	-38 723,48
Содержание жилья	-15 811,20	506 638,39	489 265,07	-33 184,52
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-316,21	4 198,58	4 173,66	-341,13
Вывоз ТБО, КГМ	-4 348,48	66 650,49	65 801,14	-5 197,83
Текущий ремонт	3 806,27	326 734,36	279 141,80	-43 786,29
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	5 843,00	0,00	-5 843,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-16 353,41</i>	<i>910 064,82</i>	<i>838 381,67</i>	<i>-88 352,77</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	558 351,2
Уборка лестничных клеток	42 396,3
Уборка придомовой территории	242 867,7
Дератизация	4 046,6
Обслуживание конструктивных элементов здания	32 255,8
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	55 204,3
Прочие расходы	19 523,1
Расходы на управление	51 000,8
Вывоз ТБО, КГМ	66 718,4
Аварийно-диспетчерская служба	44 338,2
Текущий ремонт	657 992,8
Устройство покрытия козырька из проф. настила (дек.)	48 641,6
Ремонт крылец (сент)	7 698,0
Ремонт кровли (авг)	579 693,5
Спиливание деревьев (авг)	18 806,2
Прочистка вентиляции кв 4 (июнь)	3 153,5
Капитальный ремонт	0,0
<i>ИТОГО расход</i>	<i>1 216 344,0</i>