

О Т Ч Е Т

об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию

текущему и капитальному ремонту

МКД № 85 по ул. ТИМИРЯЗЕВА

за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

3276,9 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	24 230,5	503 083,9	423 347,5	103 966,9
в т.ч.				
Текущее содержание	12 409,7	500 316,9	423 347,5	89 379,1
Текущий ремонт	6 286,8	0,0	0,0	6 286,8
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	5 534,0	2 767,0	0,0	8 301,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-33 739,85	517 556,12	511 048,77	-42 831,72
Содержание жилья	-30 952,21	438 219,53	430 735,44	-38 436,30
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-2 584,52	17 239,24	18 716,54	-1 107,22
Вывоз ТБО, КГМ	-2 787,64	62 097,35	61 596,79	-3 288,20
Текущий ремонт	-336,31	0,00	98,04	-238,27
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,16	0,16
Дополнительные доходы	0,00	2 767,00	0,00	-2 767,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-34 076,16</i>	<i>520 323,12</i>	<i>511 146,97</i>	<i>-45 836,83</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	423 347,5
Уборка лестничных клеток	70 424,6
Уборка придомовой территории	184 803,7
Дератизация	3 901,8
Обслуживание конструктивных элементов здания	0,0
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	0,0
Прочие расходы	16 830,8
Расходы на управление	43 967,5
Вывоз ТБО, КГМ	62 130,1
Аварийно-диспетчерская служба	41 289,0
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	423 347,5