

ОТЧЕТ

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 87 по ул. ТИМИРЯЗЕВА
за период: 2011г

1.Состояние лицевого счета дома.

3285,1 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.
<i>Всего по дома</i>	4 644,4	631 761,2	541 570,9	94 834,8
в т.ч.				
Текущее содержание	-64 029,8	452 526,1	446 648,5	-58 152,2
Текущий ремонт	56 660,2	173 228,1	94 922,4	134 965,9
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	12 014,0	6 007,0	0,0	18 021,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-30 316,39	465 596,21	485 178,88	-13 761,08
Содержание жилья	-27 431,23	390 259,40	403 804,16	-13 886,47
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Энергия МОП	-3 027,36	13 070,07	17 321,17	1 223,74
Вывоз ТБО, КГМ	-2 885,16	62 266,74	64 053,55	-1 098,35
Текущий ремонт	-12 810,72	173 228,09	163 735,22	-22 303,59
Капитальный ремонт	0,00	0,00	156,11	156,11
Дополнительные доходы	0,00	6 007,00	6 007,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	<i>-43 127,11</i>	<i>644 831,30</i>	<i>655 077,21</i>	<i>-35 908,56</i>

3.Использование средств.

Текущее содержание	446 648,5
Уборка лестничных клеток	57 396,9
Уборка придомовой территории	156 303,5
Дератизация	3 897,1
Обслуживание конструктивных элементов здания	20 800,1
Обслуживание системы отопления, ГВС, ХВС, канализации	49 562,0
Прочие расходы	15 228,7
Расходы на управление	39 782,4
Вывоз ТБО, КГМ	62 285,5
Аварийно-диспетчерская служба	41 392,3
Текущий ремонт	94 922,4
Замена канализации (апр)	94 922,4
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	541 570,9