

## Стоимость работ (услуги) управляющей компании ООО "УК "Заельцовская" в 2014 году

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
<b>Уборка лестничных клеток</b>			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	Ежедневно	1,50	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт)	Ежедневно	1,80	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт, мусоропровод)	Ежедневно	2,05	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	1,14	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт)	1 раз в месяц	1,57	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт, мусоропровод)	1 раз в месяц	1,80	Пол очищен от сухой пыли и мусора
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	3,70	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт)	1 раз в месяц	2,61	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (есть лифт, мусоропровод)	1 раз в месяц	2,99	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в месяц	3,04	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт)	1 раз в месяц	2,29	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (есть лифт, мусоропровод)	1 раз в месяц	2,39	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье окон	1 раз в год	16,09	Окна очищены от грязи и пыли
Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц)	1 раз в год	12,63	Стены, двери, плафоны, оконные решетки и чердачные лестницы очищены от пыли и грязи
Мытье пола кабины лифта	Ежедневно	3,09	Пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье стен кабины лифта	1 раз в месяц	3,04	Стены лифта очищены от пыли и грязи
<b>Уборка придомовой территории</b>			
<b>Уборка придомовой территории в ЛЕТНИЙ период</b>			

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс)	1 раз в двое суток	0,22	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс)	1 раз в двое суток	0,28	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс)	1 раз в двое суток	0,28	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 1 класс)	1 раз в двое суток	0,21	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 2 класс)	1 раз в двое суток	0,21	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (неусовершенствованное покрытие 3 класс)	1 раз в двое суток	0,21	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (без покрытия 1 класс)	1 раз в двое суток	0,36	убираемая территория очищена от мусора
Подметание территории (без покрытия 2 класс)	1 раз в двое суток	0,36	убираемая территория очищена от мусора
Подметание территории (без покрытия 3 класс)	1 раз в двое суток	0,36	убираемая территория очищена от мусора
Уборка мусора с газонов	1 раз в двое суток	0,21	убираемая территория очищена от мусора
Очистка газонов от листьев, сучьев	1 раз в теплый период	2,95	убираемая территория очищена от от опавшей листвы, сучьев, мусора
Стрижка(выкашивание) газонов	1 раз в теплый период	1,63	трава скошена
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	6,50	урна освобождена от накопленного мусора
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	1 раз в сутки	4,06	отсутствие на контейнерной площадке мусора вне контейнеров
<b>Уборка придомовой территории в ЗИМНИЙ период</b>			
Подметание свежеснеженного с территорий толщиной до 2 см, сгребание снега в валы и кучи (ОТМОСТКА)	1 раз в неделю	0,39	Усовершенствованное покрытие 1 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Подметание свежеснеженного с территорий толщиной до 2 см, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подьезды)	1 раз в неделю	0,44	Усовершенствованное покрытие 2 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Подметание свежеснеженного снега толщиной до 2 см без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (н)	1 раз в неделю	0,44	Без покрытия 2 класс / Количество этажей 1-2/убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сдвигание свежеснеженного с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подьезды)	1 раз в неделю	1,97	Усовершенствованное покрытие 2 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сдвигание свежеснеженного с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (ОТМОСТКА)	1 раз в неделю	1,70	Усовершенствованное покрытие 1 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной более 2 см движком в валы или кучи (н)	1 раз в неделю	1,97	Без покрытия 3 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной более 2 см движком в валы или кучи (н)	1 раз в неделю	1,97	Без покрытия 2 класс / Количество этажей 1-2/убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи (проезды)	1 раз в неделю	1,97	Усовершенствованное покрытие 3 класс /убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Очистка от наледи подходов к подъездам	1 раз в год	12,45	территория входов в подъезды свободна от наледи и льда
Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (входы в подъезд, дорога)	1 раз в год	0,43	убираемая территория посыпана песком
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	6,50	отсутствие на контейнерной площадке мусора вне контейнеров
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	1 раз в сутки	10,01	отсутствие на контейнерной площадке мусора вне контейнеров и снега и наледи
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	1 раз в неделю	6,28	Усовершенствованное покрытие 2 класс /убираемая территория очищена от уплотненного снега
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (проезды)	1 раз в неделю	6,28	Усовершенствованное покрытие 3 класс /убираемая территория очищена от уплотненного снега
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега скребком (очистка убираемой территории от уплотненного снега скребком, сгребание снега в валы или кучи)	1 раз в неделю	6,28	Без покрытия 3 класс /убираемая территория очищена от уплотненного снега
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега скребком (очистка убираемой территории от уплотненного снега скребком, сгребание снега в валы или кучи)	1 раз в неделю	6,28	Без покрытия 2 класс / Количество этажей 1-2/убираемая территория очищена от уплотненного снега
Механизованная уборка территории в зимний период без вывоза снега (срезание и сдвигание уплотненного снега с дворовых проездов)		1 500,00	территория проездов очищена от уплотненного снега
Вывоз снега		1 800,00	снег вывезен с придомовой территории
<b>Содержание конструктивных элементов здания</b>			
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	асбестоцементные листы / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	волнистый шифер / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	железобетон / Год постройки секции 2003-2076/

<b>Работы, услуги. Описание.</b>	<b>Периодичность выполнения работы (оказания услуги)</b>	<b>Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета</b>	<b>Условия. Результат выполнения.</b>
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	оцинкованная сталь / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	черная сталь / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,42	рулонные материалы / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	асбестоцементные листы / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	волнистый шифер / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	железобетон / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	керамическая черепица / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	оцинкованная сталь / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,96	черная сталь / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	2,66	керамическая черепица / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,80	рулонные материалы / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	асбестоцементные листы / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	волнистый шифер / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	железобетон / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	керамическая черепица / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	оцинкованная сталь / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	3,26	черная сталь / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	1 раз в месяц	4,18	рулонные материалы / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,25	стены (для начислений) кирпичные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,25	стены (для начислений) крупно-блочные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,25	стены (для начислений) монолитные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,25	стены (для начислений) панельные/ Год постройки секции 2003-2076/

<b>Работы, услуги. Описание.</b>	<b>Периодичность выполнения работы (оказания услуги)</b>	<b>Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета</b>	<b>Условия. Результат выполнения.</b>
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,25	стены (для начислений) шлакоблочные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,27	стены (для начислений) кирпичные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,27	стены (для начислений) крупно-блочные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,27	стены (для начислений) монолитные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,27	стены (для начислений) панельные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,27	стены (для начислений) шлакоблочные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,30	стены (для начислений) кирпичные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,30	стены (для начислений) крупно-блочные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,30	стены (для начислений) монолитные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,30	стены (для начислений) панельные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	0,30	стены (для начислений) шлакоблочные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,59	стены (для начислений) деревянные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,59	стены (для начислений) каркасно-засыпные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,59	стены (для начислений) сборно-щитовые/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,59	стены (для начислений) шлаколитые/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,59	стены (для начислений) шпалы/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,77	стены (для начислений) деревянные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,77	стены (для начислений) каркасно-засыпные/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,77	стены (для начислений) сборно-щитовые/ Год постройки секции 1983-2002/

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,77	стены (для начислений) шлаколитые/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,77	стены (для начислений) шпалы/ Год постройки секции 1983-2002/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,94	стены (для начислений) деревянные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,94	стены (для начислений) каркасно-засыпные/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,94	стены (для начислений) сборно-щитовые/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,94	стены (для начислений) шлаколитые/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий	1 раз в месяц	1,94	стены (для начислений) шпалы/ Год постройки секции 1900-1982/
Удаление снега с кровли без вывоза снега	1 раз в год	20,50	поверхность кровли свободна от снега толщиной более 2 см
Вывоз снега, сброшенного с кровли	1 раз в год		снег, сброшенный с кровли вывезен
Удаление снежных навесов с кровли	1 раз в год	11,39	края кровли(2 м от края) свободны от снежных навесов
Удаление сосулек и наледи с кровель	1 раз в год	11,39	края кровли свободны от сосулек и наледи
Автовышка для удаления сосулек	3 раза в год		
Очистка кровли от мусора	1 раз в год	4,56	
Очистка чердака от мусора	1 раз в год	4,56	
Уборка подвала	1 раз в год	4,56	
<b>Техническое обслуживание системы электроснабжения</b>			
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,57	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 2003-2076/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,59	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1983-2002/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,60	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,54	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 2003-2076/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы

<b>Работы, услуги. Описание.</b>	<b>Периодичность выполнения работы (оказания услуги)</b>	<b>Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета</b>	<b>Условия. Результат выполнения.</b>
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,56	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1983-2002/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,58	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,52	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 2003-2076/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,54	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1983-2002/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,56	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,51	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 2003-2076/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,53	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1983-2002/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	0,55	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в месяц	1,33	электропроводка в МОП Открытая/ Количество этажей 1-1000/ Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,06	Количество этажей 2/
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,05	Количество этажей 3/
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,04	Количество этажей 4-5/

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,03	Количество этажей 6-7/
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,02	Количество этажей 8-12/
Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	1 раз в месяц	0,01	Количество этажей 13-14/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,26	Количество этажей 2/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,25	Количество этажей 3-5/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,21	Количество этажей 6-7/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,19	Количество этажей 8/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,17	Количество этажей 9-10/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,28	Количество этажей 11-12/
Осмотр и ремонт этажных щитков	1 раз в месяц	0,26	Количество этажей 13-14/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	по заявкам	0,10	Год постройки секции 2003-2076/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	по заявкам	0,11	Год постройки секции 1983-2002/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	по заявкам	0,13	Год постройки секции 1900-1982/постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставление коммунальной услуги электроснабжение а также освещения мест общего

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Тех.обслуживание ОПУ электроэнергии	1 раз в месяц	400,00	
<b>Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации</b>			
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,47	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 2003-2076/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,47	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 2003-2076/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,47	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 2003-2076/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,54	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,54	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,54	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,63	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 1900-1982/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,63	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 1900-1982/
Обслуживание системы отопления	1 раз в месяц	1,63	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 1900-1982/
Проверка канализационных вытяжек, прочистка при необходимости	1 раз в год	0,11	
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,18	Количество этажей 1-2/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,07	Количество этажей 3/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,02	Количество этажей 4-5/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,03	Количество этажей 6-7/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,02	Количество этажей 8/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,01	Количество этажей 9-10/
Прочистка канализационного лежачка	по мере необходимости	0,02	Количество этажей 11-14/

<b>Работы, услуги. Описание.</b>	<b>Периодичность выполнения работы (оказания услуги)</b>	<b>Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета</b>	<b>Условия. Результат выполнения.</b>
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	по заявкам	0,30	Год постройки секции 2003-2076/ Количество вводов СО 1-100/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	по заявкам	0,31	Год постройки секции 1983-2002/ Количество вводов СО 1-100/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	по заявкам	0,32	Год постройки секции 1900-1982/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,87	Количество этажей 1-2/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,81	Количество этажей 3/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,83	Количество этажей 4-5/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,95	Количество этажей 6-7/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,61	Количество этажей 8/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,57	Количество этажей 9/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,58	Количество этажей 10/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,52	Количество этажей 11-12/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1 раз в месяц	0,51	Количество этажей 13-14/ Количество вводов СО 1-100/
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	по заявкам	Согласно договора с подрядной организацией	информация передана исполнителю заявки, результат выполнения проконтролирован, аварийные ситуации устранены
<b>Вывоз и утилизация КГМ</b>		Согласно договора с подрядной	отсутствие на контейнерной площадке крупногабаритного мусора
<b>Вывоз и утилизация ТБО</b>		Согласно договора с подрядной организацией	освобождённые от мусора контейнера на площадке для последующей утилизации
<b>Обслуживание мусоропроводов</b>			
Профилактический осмотр мусоропроводов	1 раза в месяц	6,80	

Работы, услуги. Описание.	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Условия. Результат выполнения.
Удаление мусора из мусороприемных камер. (вынос мусора из мусорокамеры, для дальнейшего складирования в контейнера/автотранспорт)	ежедневно	248,07	регулярное удаление накапливаемых твёрдых бытовых отходов из дома
Мытье стен и полов мусороприемных камер	1 раз в месяц	16,84	стены и пол мусороприемных камер вымыты
Обслуживание лифтов		Согласно договора с подрядной организацией	
Обслуживание ВДГС	по мере необходимости	Согласно договора с подрядной организацией	Обеспечение безопасной эксплуатации газового оборудования, газопроводов и их сохранность
Техобслуживание узлов учета	1 раз в месяц	Согласно договора с подрядной организацией	обеспечение надлежащего функционирования узла учета
Текущий ремонт			
Прочие работы			
Дератизация	1 раз в месяц	Согласно договора с подрядной организацией	отсутствие грызунов в подвале
Дезинсекция	1 раз в год	Согласно договора с подрядной организацией	отсутствие насекомых в подвале
<b>Управление</b>			
Начисление и прием платежей		0,76	Начисление за содержание общего имущества дома и коммунальные услуги по лицевым счетам (включая корректировки). Приём платежей в кассах и прочих пунктах приёма платежей за содержание общего имущества и коммунальные услуги
Услуги паспортного стола	1 раз в месяц	0,21	постановка, снятие с регистрационного учёта жителей дома