

Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с указанием причин отклонения от плана 2012 год

Адрес	ул.М.Перевозчикова , д.3		
Общая площадь помещений, кв.м	2 639,70		
в том числе:			
площадь жилых помещений, кв.м	2 639,70		
площадь нежилых помещений, кв.м			
Работы, услуги	Условия выполнения работ, оказания услуг	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также: регулировка, наладка систем центрального отопления; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек; смена и восстановление разбитых стекол; ремонт и укрепление входных и тамбурных дверей; очистка кровли и козырьков над подъездами от мусора, грязи и т.д.	выполнено	
ЗАМЕРЫ СОПРОТИВЛЕНИЯ ИЗОЛЯЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ В ЭЛЕКТРОУСТАНОВКАХ МОП	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
АВАРИЙНО-РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	выполнено	
УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ			
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	1 раз в неделю	выполнено	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	1 раз в неделю	выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (оборудование отсутствует)	2 раза в месяц	выполнено	
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (оборудование отсутствует)	2 раза в месяц	выполнено	
УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ			
Уборка придомовой территории в летний период			
Подметание территории (усоверш. покрытие 1 класс)	2 раза в неделю	выполнено	
Подметание территории (без покрытия 1 класс)	2 раза в неделю	выполнено	
Уборка мусора с газонов	1 раз в неделю	выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в летний период	5 раз в неделю	выполнено	
Уборка придомовой территории в зимний период			
Подметание, сдвижка снега	2 раза в неделю	выполнено	
Очистка территорий от наледи	5 раз за период	выполнено	
Посыпка песком территорий	10 раз за период	выполнено	
Уборка мусора с контейнерных площадок в зимний период	5 раз в неделю	выполнено	
Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	5 раз в неделю	выполнено	
МЕХАНИЗИРОВАННАЯ УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД БЕЗ ВЫВОЗА СНЕГА	4 раза за период	выполнено	
ДЕРАТИЗАЦИЯ	12 раз в год	выполнено	
ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 раз в год	выполнено	
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО	согласно договору со спец. организацией	выполнено	
ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ КГО	по мере необходимости	выполнено	
УПРАВЛЕНИЕ		выполнено	
НАЧИСЛЕНИЕ И ПРИЕМ ПЛАТЕЖЕЙ		выполнено	