

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 14 по ул. ВЕСЕННЯЯ

за период: 2012г

1338,9 м2

1. Состояние лицевого счета дома.

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб) с учетом сбора от населения
<i>Всего по дома</i>	474,2	381 344,7	314 573,1	67 245,8	50 615,7
в т.ч.					
Текущее содержание	19 837,6	235 208,9	223 476,2	31 570,3	27 465,9
Текущий ремонт	-19 363,4	146 135,8	91 096,9	35 675,5	23 149,8
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0	

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-3 485,46	235 208,94	234 590,08	-4 104,32
Содержание жилья	-2 449,36	200 805,30	201 179,76	-2 074,90
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-1 036,10	34 403,64	33 410,32	-2 029,42
Текущий ремонт	0,00	146 135,80	133 610,05	-12 525,75
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-3 485,46	381 344,74	368 200,13	-16 630,07

3. Использование средств.

Текущее содержание	223 476,2
Уборка лестничных клеток	24 357,3
Уборка придомовой территории	16 729,7
Мех уборка придомовой территории	0,0
Дератизация	341,4
Обслуживание конструктивных элементов здания и внутридомового инж обо	55 779,6
Замеры сопротивления изоляции	0,0
Удаление снега с кровли	18 742,5
Автовышка для удаления сосулек	3 213,8
Прочие расходы (начисление и прием платежей)	18 795,7
Расходы на управление	32 133,6
Вывоз ТБО, КГМ	34 745,2
Аварийно-диспетчерская служба	18 637,5
Текущий ремонт	91 096,9
Ремонт приемка, крыльца, отмостки (СПЛАВ ООО окт)	91 096,9
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	314 573,1