

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 8 по ул. ВЕСЕННЯЯ
за период: 2012г

1084 м2

1. Состояние лицевого счета дома.

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб) с учетом сбора
<i>Всего по дома</i>	50 575,9	103 714,5	140 341,8	13 948,5	6 744,7
в т.ч.					
Текущее содержание	-18 104,4	94 029,6	70 813,8	5 111,4	-3 021,7
Текущий ремонт	-10 488,4	0,0	0,0	-10 488,4	-10 488,4
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	929,4
Долевое участие	60 203,5	9 324,5	69 528,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	18 965,1	360,4	0,0	19 325,5	19 325,5

2. Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-2 367,98	94 029,61	88 264,42	-8 133,17
Содержание жилья	-2 042,35	78 966,55	74 280,67	-6 728,23
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-325,63	15 063,06	13 983,75	-1 404,94
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт	929,36	0,00	0,00	929,36
Долевое участие	0,00	9 324,50	9 324,50	0,00
Дополнительные доходы	0,00	360,36	360,36	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-1 438,62	94 389,97	88 624,78	-7 203,81

3. Использование средств.

Текущее содержание	140 341,8
Уборка придомовой территории	17 556,3
Дератизация	2 865,3
Обслуживание КЭЗ и инженерного оборудования	23 217,5
Удаление снега с кровли	19 048,5
Замеры сопротивления изоляции	0,0
Прочие расходы(начисление и прием платежей)	10 547,8
Расходы на управление	25 982,4
Вывоз ТБО, КГМ	26 054,2
Аварийно-диспетчерская служба	15 069,8
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	140 341,8