

**О Т Ч Е Т**

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,  
текущему и капитальному ремонту**

**МКД № 20 по ул. КУЗЬМЫ МИНИНА**  
за период: 2012г

1.Состояние лицевого счета дома.

**1322,8 м2**

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб) с учетом сбора от населения
<i>Всего по дома</i>	39 128,5	220 220,6	214 416,9	44 932,2	-31 599,0
в т.ч.					
Текущее содержание	39 128,5	219 654,4	214 416,9	44 366,0	-30 826,17
Текущий ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	-365,36
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	-973,77
Дополнительные доходы	0,0	566,3	0,0	566,3	566,3

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-65 840,57	219 654,36	210 302,81	-75 192,12
Содержание жилья	-56 285,68	195 261,06	185 809,72	-65 737,02
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Обсл. Вн/дом.газ.сет	-2 001,59	4 442,40	4 706,74	-1 737,25
Вывоз ТБО, КГМ	-7 553,30	19 950,90	19 786,35	-7 717,85
Текущий ремонт	-365,36	0,00	0,00	-365,36
Капитальный ремонт	-973,77	0,00	0,00	-973,77
Дополнительные доходы	0,00	566,28	566,28	0,00
<b>ИТОГО доход</b>	<b>-67 179,70</b>	<b>220 220,64</b>	<b>210 869,09</b>	<b>-76 531,25</b>

3.Использование средств.

<b>Текущее содержание</b>	<b>214 416,9</b>
Уборка придомовой территории	52 743,8
Дератизация	1 516,6
Обслуживание КЭЗ и инженерного оборудования	46 530,4
Обслуживание ВДГС	4 362,9
Удаление снега с кровли	14 660,8
Механизированная уборка	0,0
Услуги автовышки	5 724,8
Замеры сопротивления изоляции	0,0
Прочие расходы	11 091,5
Прочие расходы (начисление и прием платежей)	9 465,1
Расходы на управление	31 730,4
Вывоз ТБО, КГМ	18 186,9
Аварийно-диспетчерская служба	18 403,6
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,0</b>
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>0,0</b>
<b>ИТОГО расход</b>	<b>214 416,9</b>