

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 3 по ул. М.ПЕРЕВОЗЧИКОВА

за период: 2012г

1.Состояние лицевого счета дома.

2639,7 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб) с учетом сбора
<i>Всего по дома</i>	-128 452,3	447 141,6	468 612,8	-149 923,5	-185 361,8
<i>в т.ч.</i>					
Текущее содержание	45 060,5	447 046,7	468 612,8	23 494,3	-10 687,64
Текущий ремонт	-173 512,7	94,9	0,0	-173 417,8	-175 454,49
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	780,35
Дополнительные доходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-72 741,47	447 046,70	485 606,19	-34 181,98
Содержание жилья	-46 015,72	346 771,58	366 995,32	-25 791,98
Установка ОПУ	-16 699,15	-211,71	15 593,20	-894,24
Обслуживание ОПУ	-3 706,17	39 074,00	40 321,31	-2 458,86
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-6 320,43	61 412,83	62 696,36	-5 036,90
Текущий ремонт	-34 323,73	94,91	32 381,98	-2 036,66
Капитальный ремонт	780,33	0,00	0,02	780,35
Дополнительные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-106 284,87	447 141,61	517 988,19	-35 438,29

3.Использование средств.

Текущее содержание	468 612,8
Уборка лестничных клеток	28 098,6
Уборка придомовой территории	78 472,4
Механизированная уборка	15 000,0
Дератизация	2 906,2
Обслуживание конструктивных элементов здания	79 574,1
Обслуживание ОПУ	33 600,0
Замеры сопротивления изоляции	20 351,0
Прочие расходы (начисление и прием платежей)	37 631,1
Расходы на управление	63 352,8
Вывоз ТБО, КГМ	72 882,0
Аварийно-диспетчерская служба	36 744,6
Текущий ремонт	
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	468 612,8