

О Т Ч Е Т

**об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию,
текущему и капитальному ремонту**

МКД № 25 по ул. СЕВЕРНАЯ

за период: 2012г

1.Состояние лицевого счета дома.

946,3 м2

Вид деятельности (статья)	Сальдо на н.периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Сальдо на к.периода, руб.	Баланс МКД (руб.) с учетом сбора
<i>Всего по дома</i>	71 571,1	149 802,2	132 461,1	88 912,2	81 944,6
В т.ч.					
Текущее содержание	29 094,6	145 842,2	132 461,1	42 475,7	35 508,1
Текущий ремонт	42 476,5	0,0	0,0	42 476,5	42 476,5
Капитальный ремонт	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительные доходы	0,0	3 960,0	0,0	3 960,0	3 960,0

2.Доходы дома

Статья / источник	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на н.периода, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолж-ть (-), переплата (+) по платежам на к.периода, руб.
Текущее содержание	-1 266,64	145 842,24	147 763,68	-6 967,61
Содержание жилья	-291,84	123 824,16	125 717,38	-5 902,90
Лифт	0,00	0,00	0,00	0,00
Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ТБО, КГМ	-974,80	22 018,08	22 046,30	-1 064,71
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительные доходы	0,00	3 960,00	3 960,00	0,00
<i>ИТОГО доход</i>	-1 266,64	149 802,24	151 723,68	-6 967,61

3.Использование средств.

Текущее содержание	132 461,1
Уборка лестничных клеток	7 376,9
Уборка придомовой территории	22 894,1
Дератизация	960,1
Обслуживание КЭЗ и инж оборудования	30 174,2
Замеры сопротивления	0,0
Удаление снега с кровли	13 001,6
Мех уборка	1 950,0
Прочие расходы (начисление и прием платежей)	8 231,8
Расходы на управление	12 680,8
Вывоз ТБО, КГМ	22 026,0
Аварийно-диспетчерская служба	13 165,5
Текущий ремонт	0,0
Капитальный ремонт	0,0
ИТОГО расход	132 461,1