

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Д.Ковальчук, 77а

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23-01-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	30-12-2016
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1-Д.К.77а
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1-Д.К.77а
Дата 20.01.2017г.

ПРОТОКОЛ № 1-Д.К.77а

Ирина

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 77а по ул. Д.Ковальчук в г. Новосибирске

г. Новосибирск

30 декабря 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 21 Скоморощенко А.В.
Документ, подтверждающий право собственности **Договор купли-продажи квартиры от 05.10.2016г.**

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **1644.40 кв.м.** – **100%** голосов собственников.

Дата, время и место собрания: **30** декабря 2016 года, время 19:00ч.,

г. Новосибирск, ул.Д, Ковальчук, дом 77а, у подъезда №1

Форма проведения собрания: **очное голосование**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома (Протокол №б/н от 03.10.2013).

В собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие **53** % голосов (**871** кв.м).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. «Утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы 16,47 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, установление с «01» января 2017 г. размер платы за оказание услуги по обращению отходов потребления 2,75 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».
3. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. ул.Д,Ковальчук, д.77а кв.21, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская » копии протокола и утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года.

Порядок определения итогов голосования.

Ирина

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных в реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в реестрах количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (871 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Скоморощенко А.В. кв.21, избрать секретарем собрания Риб Е.Л. кв.32, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня

«Утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы 16,47 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, установление с «01» января 2017 г. размер платы за оказание услуги по обращению отходов потребления 2,75 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (871 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Риб

Скоморощенко

«Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 1) и определение размера платы **16,47** рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, установление с «01» января 2017 г. размер платы за оказание услуги по обращению отходов потребления **2,75** рублей на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращения с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

По третьему вопросу повестки дня

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. ул.Д,Ковальчук, д. 77а, кв. 21, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола и утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - **100%** голосов (**871** кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - % голосов (кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - % голосов (кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. ул.Д,Ковальчук д. 77а кв.21, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская » копии протокола и утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников;
3. Сообщение об итогах (результатах) проведения общего собрания собственников;
4. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования;
5. Утвержденный перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме,



условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017года (Приложение № 2);

6. Реестр присутствующих на собрании.

Председатель общего собрания Мешин / Скошороженко А.В.

Секретарь общего собрания РБ / Риб. С.А.