

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Д.Ковальчук, 91/1

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	02-03-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	27-02-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1-Д.К.91/1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1 - Д.К.91/1
Дата 01.03.2017

ПРОТОКОЛ № 1-Д.К.91/1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 91/1 по ул. Д.Ковальчук в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«27» февраля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 20 Сушко К.Я.

Документ, подтверждающий право собственности **Договор на приватизацию №6406 от 10.08.1992**

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **2647.30 кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «21» февраля 2017 года, время 19:00ч., г. Новосибирск, ул.Д.Ковальчук, дом 91/1, у подъезда №1.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «27» февраля 2017 года, время 10:00 ч. г. Новосибирск, ул. Д.Ковальчук, дом 91/1, кв. № 20.

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома (Протокол №б/н от 08.08.2010).

В очно-заочном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 51,1 % голосов (1352,77 кв.м).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2 Утвердить и поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по ремонту подвала и ремонту приямков в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 83 876,37 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи «Текущий ремонт», в размере 6 284,54 руб. и «Дополнительные доходы» в размере 35 608,23 руб., имеющиеся на лицевом счете дома. Финансирование недостающей суммы в размере 41 983,60 на данные виды работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общем долевом имуществе, в размере 1,59 руб./м² в течение десяти месяцев с 01.03.2017 г. по 31.12.2017 г.

3. Утверждение места хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протокола собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования –Приложение к протоколу
ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненные бланки голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 20 в срок до «10» часов 00 минут "27" февраля 2017 года в количестве 39 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (1352,77 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Сушко К.Я. кв.20, избрать секретарем собрания Мадарас А.И. кв.39, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня

Утвердить и поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по ремонту подвала и ремонту приямков в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 83 876,37 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи «Текущий ремонт», в размере 6 284,54 руб. и «Дополнительные доходы» в размере 35 608,23 руб., имеющиеся на лицевом счете дома. Финансирование недостающей суммы в размере 41 983,60 на данные виды работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общедолевым имуществе, в размере 1,59 руб./м² в течение десяти месяцев с 01.03.2017 г. по 31.12.2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (1352,77 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить и поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по ремонту подвала и ремонту приямков в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 83 876,37 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи «Текущий ремонт», в размере 6 284,54 руб. и «Дополнительные доходы» в размере 35 608,23 руб., имеющиеся на лицевом счете дома. Финансирование недостающей суммы в размере 41 983,60 на

данные виды работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общедолевом имуществе, в размере 1,59 руб./м² в течение десяти месяцев с 01.03.2017 г. по 31.12.2017 г.

По третьему вопросу повестки дня

Утверждение места хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протоколов собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (1352,77 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола и решений собственников у инициатора собрания, копии протоколов собрания в ООО «УК «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 28.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников;
3. Реестр получения бюллетеней голосования;
4. Бюллетени голосования;
5. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников;
6. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования;
7. Реестр присутствующих на собрании.

Председатель общего собрания Души, Сурко Н.И.

Секретарь общего собрания Магарас / Магарас А.И.