

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

ул. Ветлужская, 26

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30-03-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	16-03-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2-В.26
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 2 - В. 26 / 16.03.2017  
Дата 29.03.2017

ПРОТОКОЛ № 2 - В. 26.

**Внеочередного собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № 26 по ул. Ветлужская в г. Новосибирске**

г. Новосибирск

«16» марта 2017г.

Инициатор проведения внеочередного собрания собственников помещений: Черипонова Светлана Васильевна, кв 129

Документ права собственности: Св-во ГРП 54 АБ 076662 от 25.01.2002г.

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 7699,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «03» марта 2017 года, время 17:00 ч., г. Новосибирск, ул. Ветлужская, дом 26, во дворе дома.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования:

«16» марта 2017 года, время 22:00 ч. г. Новосибирск, ул. Ветлужская, дом 26, кв. № 129.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на стендах (место определено протоколом № б/н от «23» июня 2013 г.).

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателем собрания Черипанову С.В. кв. 129, секретарем собрания Трофимову Т.А. кв. 123 и наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение непредвиденных работ по ремонту четырех подъездов дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 844042 рублей 48 коп (приложение № 1), и определить источник финансирования данных работ следующим образом:
  - 1) 800 000 рублей за счет денежных средств по статье «ремонт четырех подъездов дома № 26 ул. Ветлужская» по п. 2 протокола от 15.12.2015;
  - 2) 44042,48 за счет средств по статье «Непредвиденные расходы за 2016 год»Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.
3. Утверждение непредвиденных работ по ремонту системы отопления дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 315742 рублей 61 коп (приложение № 2), и определить источник финансирования данных работ за счет денежных средств поступивших на статью «текущий ремонт» по п. 3 протокола от 15.12.2015.  
Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.
4. Утверждение непредвиденных ремонтных работ по частичному ремонту кровли над квартирами № 33, 34, 105, 106, общей стоимостью 105435 руб. и определение размера платы, равного 3,43 руб. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещения собственников с 01.03.2017г. по 30.06.2017г;  
Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.
5. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ветлужская д. 26 кв. 129, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования очно-заочного голосования - отсутствовали.

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего

собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.  
Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 129 в срок до 22 часов 00 минут "16 марта" 2017 года в количестве 147 шт.  
из них: признаны недействительными решения (бюллетени): 0  
В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 72,25 % голосов (5562,94 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно

## **ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

### **По первому вопросу повестки дня:**

Избрание председателя собрания Черипанову С.В. кв. 129, секретарём собрания Трофимову Т.А. кв. 123 и наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания

### **Голосовали по первому вопросу:**

«ЗА» - 100 % голосов (5562,94 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Приняли решение:** Избрать председателем собрания Черипанову С.В. кв. 129, секретарем собрания Трофимову Т.А. кв. 123 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

**По второму вопросу повестки дня:** Утверждение непредвиденных работ по ремонту четырёх подъездов дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 844042 рублей 48 коп (приложение № 1), и определить источник финансирования данных работ следующим образом:  
1) 800 000 рублей за счет денежных средств по статье «ремонт четырёх подъездов дома № 26 ул. Ветлужская» по п. 2 протокола от 15.12.2015;  
2) 44042,48 за счёт средств по статье «Непредвиденные расходы за 2016 год»  
Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

### **Голосовали по второму вопросу:**

«ЗА» - 100 % голосов (5562,94 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Приняли решение:** Утвердить непредвиденные работы по ремонту четырёх подъездов дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 844042 рублей 48 коп (приложение № 1), и определить источник финансирования данных работ следующим образом:

1) 800 000 рублей за счет денежных средств по статье «ремонт четырёх подъездов дома № 26 ул. Ветлужская» по п. 2 протокола от 15.12.2015;

2) 44042,48 за счёт средств по статье «Непредвиденные расходы за 2016 год»

Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

**По третьему вопросу повестки дня:** Утверждение непредвиденных работ по ремонту системы отопления дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 315742 рублей 61 коп (приложение № 2), и определить источник финансирования данных работ за счёт денежных средств поступивших на статью «текущий ремонт» по п. 3 протокола от 15.12.2015.  
Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

### **Голосовали по третьему вопросу:**

«ЗА» - 100 % голосов (5562,94 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Приняли решение:** Утвердить непредвиденные работы по ремонту системы отопления дома № 26 ул. Ветлужская, общей сметной стоимостью 315742 рублей 61 коп (приложение № 2), и определить источник финансирования данных работ за счёт денежных средств поступивших на статью «текущий ремонт» по п. 3 протокола от 15.12.2015. Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

**По четвертому вопросу повестки дня:** Утверждение непредвиденных ремонтных работ по частичному ремонту кровли над квартирами № 33, 34, 105, 106, общей стоимостью 105435 руб. и определение размера платы, равного 3,43 руб. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещения собственников с 01.03.2017г. по 30.06. 2017г;

Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

«ЗА» - 100 % голосов (5562,94 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

**Приняли решение:** Утвердить непредвиденные ремонтные работы по частичному ремонту кровли над квартирами № 33, 34, 105, 106, общей стоимостью 105435 руб. и определение размера платы, равного 3,43 руб. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещения собственников с 01.03.2017г. по 30.06. 2017г. Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией на проведение указанных работ и произвести расчет за выполненные работы.

**По пятому вопросу повестки дня:**

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ветлужская д. 26 кв. 129, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

**Голосовали по пятому вопросу:**

«ЗА» - 100 % голосов (5562,94 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании

**Приняли решение:** Определить места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ветлужская д. 26 кв. 129, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.
3. Реестр получения бюллетеней голосования
4. Бюллетени голосования
5. Смета на ремонт 4-х подъездов Приложение № 1
6. Смета на ремонт системы отопления Приложение №2
5. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников.
6. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ *С. Зиньков*, *Гришанова С.В.*  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ *Турочина*, *М.А. Турочина*  
(подпись) (расшифровка)

16 марта 2017г.