

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Красный проспект, 161/1

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	19-04-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	26-01-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1-К.П.161/1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1 - К.К.П. 161/1
Дата 17.04.2017

ПРОТОКОЛ № 1 - К. П. 161/1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 161/1 по ул. Красный проспект в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«26» января 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 11 Виноградова Е.В.
Документ, подтверждающий право собственности свидетельство ОГРП 54 АБ 064261
Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным
технического паспорта – 3199,59 кв.м. – 100% голосов собственников.
Дата, время и место очной части собрания: « 23 » января 2017 года, время 19:00 ч., г.
Новосибирск, ул. Красный проспект, дом 161/1, у подъезда № 2
Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «26» января 2017
года, время 19:00 ч. г. Новосибирск, ул. Красный проспект, дом 161/1, кв. 11
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование
Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на
информационных стендах в подъездах дома(место определено протоколом от 07.08.2014)
В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители),
обладающие 67% голосов (2143 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.
В очно-заочном голосовании

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по вывозу снега с придомовой территории дома в январе 2017 г., стоимость работ определить в размере 32000 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 20000 руб. и «дополнительные доходы» в размере 6354 руб. Финансирование недостающей суммы в размере 5646 руб. на данный вид работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общедолевом имуществе, в размере 1,77 руб./м² в течение одного месяца с 01.04.2017 г. по 30.04.2017 г.
3. Утвердить и поручить ООО «УК Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы в подвале: пробивка и обрамление трёх проемов в кирпичной стене в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 43379 руб.(согласно локальных смет, приложения №8.9) Финансирование данного вида работ осуществить посредством использования денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 43379 руб.
4. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 161/1 кв.11, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня
общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.
Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к
протоколу

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой
дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.
Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования
переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 11 в срок до «19» часов 00 минут «26»
января 2017 года.

В «19» часов 00 минут «26» января 2017 года, переданы заполненные бланки
голосования в количестве 43 штук. Недействительных нет.
Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в
бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования
определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества

голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ и услуг по управлению многоквартирным домом, по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (2143 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Крученкова В. Я.кв.40.

избрать секретарем собрания Виноградову Е.В. кв.11, и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня

Поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по вывозу снега с придомовой территории дома в январе 2017 г., стоимость работ определить в размере 32000 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 20000 руб. и «дополнительные доходы» в размере 6354 руб. Финансирование недостающей суммы в размере 5646 руб. на данный вид работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общем имуществе, в размере 1,77 руб./м² в течение одного месяца с 01.04.2017 г. по 30.04.2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (2143 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Поручить ООО «УК «Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы по вывозу снега с придомовой территории дома в январе 2017 г., стоимость работ определить в размере 32000 руб. Финансирование данного вида работ осуществить посредством перевода денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 20000 руб. и «дополнительные доходы» в размере 6354 руб. Финансирование недостающей суммы в размере 5646 руб. на данный вид работ осуществить посредством оплаты собственниками оказываемых управляющей компанией работ пропорционально доли каждого собственника в общем имуществе, в размере 1,77 руб./м² в течение одного месяца с 01.04.2017 г. по 30.04.2017 г.

По третьему вопросу повестки дня

Утвердить и поручить ООО «УК Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы в подвале: пробивка и обрамление трёх проемов в кирпичной стене в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 43379 руб.(согласно локальных смет, приложения №8.9) Финансирование данного вида работ осуществить посредством использования денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 43379 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (2143 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить и поручить ООО «УК Октябрьская» произвести непредвиденные дополнительные работы в подвале: пробивка и обрамление трёх проемов в кирпичной стене в 2017 году. Стоимость работ определить в размере 43379 руб. (согласно локальных смет приложения №8,9) Финансирование данного вида работ осуществить посредством использования денежных средств со статьи текущий ремонт в размере 43379 руб.

По четвертому вопросу повестки дня :

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 161/1 кв.11, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (2143 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - _____ % голосов (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 161/1 кв.11, с направлением в управляющую организацию ООО «УК Октябрьская» копии протокола.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников;
3. Реестр присутствующих на очной части голосования;
4. Реестр получения бюллетеней голосования;
5. Бюллетени голосования;
6. Сообщение об итогах (результатах) проведения общего собрания собственников;
7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования;
8. Локальная смета на стоимость работ в размере 31561,00 руб.
9. Локальная смета на стоимость работ в размере 11818,00 руб.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

С.В. Шумилов
С.В. Шумилов