

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Лебедевского, 3

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	10-05-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	14-04-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2-Л.3
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 2 - л. 3 1 14.04.2017
Дата 05.05.2017

ПРОТОКОЛ № 2-л.3.

внеочередного

общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 3 по ул. Лебедевского в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«14» апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания:

собственник квартиры № 181 **Мальцева Людмила Юрьевна**

документ подтверждающий право собственности *Свидетельство о государственной регистрации права собственности 54 – АА 0065790 от 31.12.1999 г.*

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **12 956,17 кв.м.** – **100%** голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «10» апреля 2017 года, время **20:00 ч.**, г. Новосибирск, ул. Лебедевского, дом 3, у подъезда № 5

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования:

«14» апреля 2017 года, время **22:00 ч.** г. Новосибирск, ул. Лебедевского, дом 3, кв. №181

Форма проведения собрания: очно - заочное голосование

В очно – заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители) обладающие **60,88 %** голосов (**7888,82 кв.м.**), кворум имеется, собрание правомочно.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома. (Протокол № б/н от 01.10.2008 г.).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Повестка собрания:	
1.	Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2.	Внесение изменения в п.2 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции: Утверждение непредвиденных работ по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей, и определить источник финансирования: - за счет остатка денежных средств, поступивших от собственников на статью «текущий ремонт» на 01.01.2016 г. в размере 476 749,78 рублей. - оставшуюся сумму в размере 219 834,22 рублей за счет резерва на текущий ремонт 2016 г.
3.	Внесение изменения в п.3 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции: Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей и произвести расчет за выполненные работы с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» за счет денежных средств, указанных в п.2 протокола.
4.	Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Лебедевского д. 3 кв.181, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Октябрьская» копии протокола.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно - заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 181 в срок до «22» часов 00 минут "14" апреля 2017 года.

В «22» часов 20 минут "14" апреля 2017 года. переданы заполненные бланки голосования в количестве 206 штук.

из них: признаны недействительными решения (бюллетени): нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня

Избрать председателем собрания Мальцеву Людмилу Юрьевну кв.181, избрать секретарем собрания Бочарову Наталью Валерьевну кв.81, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (7888,82 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Мальцеву Людмилу Юрьевну кв.181, избрать секретарем собрания Бочарову Наталью Валерьевну кв.81, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня

Внести изменения в п.2 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции:

Утвердить непредвиденные работы по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей, и определить источник финансирования:

- за счет остатка денежных средств, поступивших от собственников на статью «текущий ремонт» на 01.01.2016 г. в размере 476 749,78 рублей.

- оставшуюся сумму в размере 219 834,22 рублей за счет резерва на текущий ремонт 2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (7888,82 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в п.2 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции:

Утвердить непредвиденные работы по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей, и определить источник финансирования:

- за счет остатка денежных средств, поступивших от собственников на статью «текущий ремонт» на 01.01.2016 г. в размере 476 749,78 рублей.

- оставшуюся сумму в размере 219 834,22 рублей за счет резерва на текущий ремонт 2016 г.

По третьему вопросу повестки дня

Внести изменения в п.3 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции:

Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей и произвести расчет за выполненные работы с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» за счет денежных средств, указанных в п.2 протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (7888,82 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в п.3 протокола общего собрания от 27 июня 2016 года изложив в следующей редакции:

Поручить ООО «УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» по ремонту лестничных клеток подъездов № 1, 2, 3, 4 согласно смете общей стоимостью 696 584,00 рублей и произвести расчет за выполненные работы с подрядной организацией ООО «СибРемСтрой» за счет денежных средств, указанных в п.2 протокола.

По четвертому вопросу повестки дня

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Лебедевского д. 3 кв.181, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Октябрьская» копии протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100 % голосов (7888,82 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Лебедевского д. 3 кв.181, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая компания «Октябрьская» копии протокола.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;

3. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.

4. Реестр получения бюллетеней голосования

5. Бюллетени голосования

6. Реестр присутствующих

7. Реестр приглашённых

6. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников.

7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.

Председатель общего собрания

 Мамычева Л.Ю.

Секретарь общего собрания

 Богарова Н.В.