

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Б.Богаткова, 194/8

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	23-05-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	04-05-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 2-Б.Б.194/8
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	в приложении

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 2 - 56 194/8
Дата 19.05.2017

ПРОТОКОЛ № 2-Б194/8.

Внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 194/8.

г. Новосибирск

«04» мая 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Воронина Л.И., кв.№86, документ подтверждающий право собственности:

Свидетельство о ГРП собственности: 54 АВ708334 от 27.01.2016 г.

Дата проведения собрания: «04» мая 2017 года, время проведения собрания: 19 час. 00 мин.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников(очное).

Место проведения собрания: во дворе дома.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией – 10 076,10 м.кв.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 6739,61 кв.м., что составляет 66,9 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома протокол от 26.09.2011г.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя Зельтину Надежду Алексеевну, кв.№83 и секретаря собрания Воронину Любовь Ивановну, кв.№83, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Избрание Зельтиной Надежды Алексеевны, кв.83 председателем собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:
 - заявлений о постановке на учет объектов недвижимости;
 - заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с выносом границ на местность.
3. Согласование от имени собственников помещений жилого дома выноса на местность границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34, занимаемым жилым домом, в том числе подписывать акт выноса границ на местность.
4. Утверждение стоимости выноса границ на местность земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34 стоимостью 9 600,00 руб. и определение источника финансирования за счет остатка средств по статье « содержание и ремонт общего имущества МКД » на 01.01.2017 г. Поручить ООО УК «Октябрьская» заключить от имени собственников договор с подрядной организацией ООО «ОБЪЕКТ-ПРО-1» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.
5. Внести изменения в п.5 Протокола №1 от 09.01.2017 года путем изложения в следующей редакции: утверждения непредвиденных работ в 2017 году: установка тамбурной двери в подъезде №5 общей стоимостью 42 930,00 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «КАМСАН-СЕРВИС» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.
6. Утверждение непредвиденных работ в 2017 г.: снос аварийных деревьев и дробления пней на придомовой территории МКД общей стоимостью 18 165,92 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г. и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ИП «Макариков Игорь Александрович» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.
7. Определение места хранения оригиналов документов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у председателя Совета дома Зельтиной Надежды Алексеевны по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 194/8 кв.83 и предоставление копии протокола очередного общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул.Садовая, 28.

Очная часть очного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

ИТОГИ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв.№83 Избрать председателя Зельтину Надежду Алексеевну, кв.№83 и секретаря собрания Воронину Любовь Ивановну, кв.№83, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Предложила: Избрать председателя Зельтину Надежду Алексеевну, кв.№83 и секретаря собрания Воронину Любовь Ивановну, кв.№83, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – ~~100~~ % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать председателя Зельтину Надежду Алексеевну, кв. №83 и секретаря собрания Воронину Любовь Ивановну, кв. №83, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв. №83 Избрать Зельтину Надежду Алексеевну, кв.83 председателем собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:

- заявлений о постановке на учет объектов недвижимости;
- заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с выносом границ на местность.

Предложила: Избрать Зельтину Надежду Алексеевну, кв.83 председателем собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:

- заявлений о постановке на учет объектов недвижимости;
- заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с уточнением местоположения границ.

Голосовали по второму вопросу:

За – ~~100~~ % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать Зельтину Надежду Алексеевну, кв.83 председателем собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы указанных собственников помещений жилого дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:

- заявлений о постановке на учет объектов недвижимости;
- заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с уточнением местоположения границ.

По третьему вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв. №83 Согласовать от имени собственников помещений жилого дома выноса на местность границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34, занимаемым жилым домом, в том числе подписывать акт выноса границ на местность.

Предложила: Согласовать от имени собственников помещений жилого дома выноса на местность границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34, занимаемым жилым домом, в том числе подписывать акт выноса границ на местность.

Голосовали по третьему вопросу:

За – ~~100~~ % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Согласовать от имени собственников помещений жилого дома выноса на местность границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34, занимаемым жилым домом, в том числе подписывать акт выноса границ на местность.

По четвертому вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв. №83 Утвердить стоимость выноса границ на местность земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34 стоимостью 9 600.00 руб. и определение источника финансирования за счет остатка средств по статье « содержание и ремонт общего имущества МКД » на 01.01.2017 г. Поручить ООО УК «Октябрьская» заключить от имени собственников договор с подрядной организацией ООО «ОБЪКТ-ПРО-1» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Предложила: Утвердить стоимость выноса границ на местность земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34 стоимостью 9 600.00 руб. и определение источника финансирования за счет остатка средств по статье « содержание и ремонт общего имущества МКД » на 01.01.2017 г. Поручить ООО УК «Октябрьская» заключить от имени собственников договор с подрядной организацией ООО «ОБЪКТ-ПРО-1» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – ~~100~~ % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить стоимость выноса границ на местность земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:34 стоимостью 9 600.00 руб. и определение источника финансирования за счет остатка средств по статье « содержание и ремонт общего имущества МКД » на 01.01.2017 г. Поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор

с подрядной организацией ООО «ОБЪКТ-ПРО-1» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017г.

По пятому вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв.№83. Внести изменения в п.5 Протокола №1 от 09.01.2017 года путем изложения в следующей редакции: утверждения непредвиденных работ в 2017 году: установка тамбурной двери в подъезде №5 общей стоимостью 42 930,00 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «КАМСАН-СЕРВИС» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Предложила: Внести изменения в п.5 Протокола №1 от 09.01.2017 года путем изложения в следующей редакции: утверждения непредвиденных работ в 2017 году: установка тамбурной двери в подъезде №5 общей стоимостью 42 930,00 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «КАМСАН-СЕРВИС» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Голосовали по пятому вопросу:

За ~~100~~% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Внести изменения в п.5 Протокола №1 от 09.01.2017 года путем изложения в следующей редакции: утверждения непредвиденных работ в 2017 году: установка тамбурной двери в подъезде №5 общей стоимостью 42 930,00 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г. и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ООО «КАМСАН-СЕРВИС» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

По шестому вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв.№83. Утвердить непредвиденные работы в 2017 г.: снос аварийных деревьев и дробления пней на придомовой территории МКД общей стоимостью 18 165,92 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г. и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ИП «Макариков Игорь Александрович» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Предложила: Утвердить непредвиденные работы в 2017 г.: снос аварийных деревьев и дробления пней на придомовой территории МКД общей стоимостью 18 165,92 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г. и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ИП «Макариков Игорь Александрович» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

Голосовали по шестому вопросу:

За ~~100~~% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить непредвиденные работы в 2017 г.: снос аварийных деревьев и дробления пней на придомовой территории МКД общей стоимостью 18 165,92 руб. за счет остатка средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г. и поручить ООО УК «Октябрьская» заключить договор с подрядной организацией ИП «Макариков Игорь Александрович» на выполнение данного вида работ и произвести оплату выполненных работ с подрядной организацией за счет остатка денежных средств по статье «Содержание и ремонт общего имущества МКД» на 01.01.2017 г.

По седьмому вопросу:

Выступала: Зельтина Н.А. кв.№83 Определить место хранения оригиналов документов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у председателя Совета дома Зельтиной Надежды Алексеевны по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова,194/8 кв.83 и предоставить копию протокола очередного общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул.Садовая,28.

Предложила: Определить место хранения оригиналов документов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у председателя Совета дома Зельтиной Надежды Алексеевны по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова,194/8 кв.83 и предоставить копию протокола очередного общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул.Садовая,28.

Голосовали по седьмому вопросу:

За ~~100~~% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0% от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Определить место хранения оригиналов документов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома у председателя Совета дома Зельтиной Надежды Алексеевны по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова,194/8 кв.83 и предоставить копию протокола очередного общего собрания собственников в Управляющую компанию «Октябрьская» по адресу: г. Новосибирск, ул.Садовая,28.

Приложения:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников
3. Реестр собственников, принявших участие в внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №194/8 по ул. Бориса Богаткова, в форме очного голосования.
4. Реестр присутствующих в внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №194/8 по ул. Бориса Богаткова, в форме очного голосования.
5. Реестр получения решений голосования
6. Решения голосования
7. Сообщение об итогах (результатах) проведении внеочередного общего собрания собственников.
8. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного внеочередного общего собрания собственников голосования.

Председатель собрания:  / Зельтина Н.А. /

Секретарь собрания:  / Воронина Л.И. /



1. К. 16 см
2. К. 12 см
3. К. 18 см
4. К. 20 см