

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

ул. Красный пр. 169

| Параметры формы |   |                   |   |              |
|-----------------|---|-------------------|---|--------------|
| № пп            | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация   |
| 1.              | Дата заполнения/внесения изменений  | -                 | Дата заполнения/внесения изменений  | 26-06-2017   |
| 2.              | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)                 | -                 | Дата протокола общего собрания собственников помещений                                    | 18-05-2017   |
|                 |   |                   | Номер протокола общего собрания собственников помещений                                   | № 1-К.П.169  |
| 3.              | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | -                 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | в приложении |

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1 - к.п. 169  
Дата 22.06.2017

ПРОТОКОЛ № 1-к.п. 169

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 169 по ул. Красный проспект в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«18» мая 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник квартиры № 51 Дергачева Елена Васильевна  
Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство ОГРП 54 АД 259161

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3669,61 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «20» апреля 2017 года, время 19:30 ч., г. Новосибирск, ул. Красный проспект, дом 169, у подъезда № 2

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования: «18» мая 2017 года, время 19:00 ч. г. Новосибирск, ул. Красный проспект, дом 169, кв. № 52

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на информационных стендах в подъездах дома, место определено протоколом от « 27» мая 2012г.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 68,5% голосов (2513,95 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания .

2. Избрать совет дома и председателя совета дома со сроком полномочия одного года в составе:

Председатель совета дома Пашук М.В. кв.52

Члены совета дома:

Фомин В.А кв.32

Спичкин А.В. кв.47

Кочкина А.А. кв.52

Шкиренко М.И. кв.6

Лысов Д.Н. кв.2

3. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 169 по ул. Красный проспект от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 170 рублей в месяц с каждой квартиры на срок с «01» мая 2017г. по «30» апреля 2018 г.

4. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

5. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».

6. Уполномочить Кочкину А.А. собственника помещения № 169 по ул. Красный проспект кв.52 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УК Октябрьская».

7. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 169 кв. 52, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая «Октябрьская» копии протокола.

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – отсутствуют.

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

Заполненный бланк голосования на заочной части очно-заочного голосования переданы Инициатору общего собрания в квартиру № 52 в срок до «19» часов 00 минут "12 мая" 2017 года.

В «19» часов 00 минут "18 мая" 2017 года, переданы заполненные бланки голосования в количестве 69 штук. Недействительных нет.

Порядок определения итогов голосования.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

#### **ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

##### **По первому вопросу повестки дня**

Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100% голосов (2513,95 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Шкиренко М.И. кв.6,

избрать секретарем собрания Захаричеву Н.А. кв.20, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

##### **По второму вопросу повестки дня**

Избрать совет дома и председателя совета дома со сроком полномочия одного года в составе:

Председатель совета дома Пашук М.В. кв.52

Члены совета дома:

Фомин В.А кв.32

Спичкин А.В. кв.47

Кочкина А.А. кв.52

Шкиренко М.И. кв.6

Лысов Д.Н. кв.2

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 98,6% голосов (2477,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 1,4% голосов (36,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**РЕШИЛИ:**

Избрать совет дома и председателя совета дома со сроком полномочия одного года в составе:

Председатель совета дома Пашук М.В. кв.52

Члены совета дома:

Фомин В.А кв.32

Спичкин А.В. кв.47

Кочкина А.А. кв.52

Шкиренко М.И. кв.6

Лысов Д.Н. кв.2

##### **По третьему вопросу повестки дня**

Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 169 по ул. Красный проспект от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 170 рублей в месяц с каждой квартиры на срок с «01» мая 2017г. по «30» апреля 2018 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100% голосов (2513,95 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**РЕШИЛИ:**

Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 169 по ул. Красный проспект от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 170 рублей в месяц с каждой квартиры на срок с «01» мая 2017г. по «30» апреля 2018 г.

**По четвертому вопросу повестки дня**

Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 95,3% голосов (2394,8 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 1,4% голосов (36,3 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3,3% голосов (82,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УК Октябрьская» согласно приложению № 1, установить размер вознаграждения ООО «УК Октябрьская» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

**По пятому вопросу повестки дня**

Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 97,6% голосов (2453,9 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 2,4% голосов (60,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентского вознаграждения ООО «УК Октябрьская» путем отражения в Едином платежном документе начислений по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УК Октябрьская».

**По шестому вопросу повестки дня**

Уполномочить Кочкину А.А. собственника помещения № 169 по ул. Красный проспект кв.52 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УК Октябрьская».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (2513,95 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Уполномочить Кочкину А.А. собственника помещения № 169 по ул. Красный проспект кв.52 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УК Октябрьская».

**По седьмому вопросу повестки дня**

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 169 кв. 52, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая «Октябрьская» копии протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 100% голосов (2513,95 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - \_\_\_\_\_% голосов (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

РЕШИЛИ:

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Красный проспект д. 169 кв. 52, с направлением в управляющую организацию ООО «Управляющая «Октябрьская» копии протокола.

**Приложения:**

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.
3. Реестр присутствующих на очной части голосования
4. Реестр получения бюллетеней голосования.
5. Бюллетени голосования
6. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников.
7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.
8. Агентский договор ( Приложение № 1)

Председатель общего собрания

Иван Иванович Иванов

Секретарь общего собрания

Е.И. Захаров