

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

ул. Высоцкого, 39/1

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	21-11-2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	03-11-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 1-В.39/1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 1 - В. 39/1
Дата 20.11.2017

## ПРОТОКОЛ 1- В 39/1

### общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39/1 по ул. Высоцкого тракт в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«03» ноября 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Лоцан В. А. № 81  
Валерий Антонович. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 54АЕ 231869 от 25.10.2013  
Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического  
паспорта – 11970 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата, время и место очной части собрания: «01» ноября 2017 г. в 19-00 часов Новосибирск, дом № 39/1  
по ул. В. Высоцкого, во дворе дома около 3 подъезда.

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетеней голосования:

«03» ноября 2017 г. 19-00 час., г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого, 39/1, кв. 81

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на досках объявлений в  
подъездах (место определено протоколом № 16 от «30» марта 2006 г.).

В очно-заочном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие **52,38%**  
**голосов (6270 кв.м.)**, кворум имеется, собрание правомочно. Присутствующие (приглашенные) на собрании –  
Приложение к протоколу  
Недействительных решений нет.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателем собрания Лоцана В. А., кв. 81 и секретарем собрания Кухно Г.А., кв. 149, наделение их  
правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания
2. Утвердить выполнение работ в 2017 году: работы по установке козырька над квартирой 190 в 2017 году.  
Стоимость работ определить в размере 47278,00 руб. (смета на выполняемые работы – Приложение 8 к настоящему  
протоколу) и определить источник финансирования за счет денежных средств собственников, сформированных по  
статьям «проведение энергоаудита» в размере 27328 рублей, а также 19950 рублей по статье «установка ОПУ» по  
состоянию на 01.01.2017 г.  
Утвердить условия договора выполнения работ. Наделить ООО «УК «Октябрьская» полномочиями заключить  
договор с подрядной организацией ООО «Альпсервис», на проведение работ по установке козырька над квартирой  
190 в 2017 году и произвести расчет с подрядной организацией в размере стоимости фактически произведенного  
ремонта.
3. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений  
многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, д. 39/1, кв. 81

#### ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания,  
осуществляется путем заполнения выданного бланка для голосования.

Присутствующие (приглашенные) на очной части голосования – Приложение к протоколу

#### ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания,  
осуществлялось путем заполнения бланка для голосования.

В «19» часа 00 минут "03" ноября переданы заполненные бланки голосования в количестве 351 штук  
Инициатору общего собрания в квартиру № 81.

Недействительных решений нет.

Порядок определения итогов голосования. Кворум для принятия решений имеется.

Итоги голосования определялись путем проверки (сопоставления) данных, указанных в бюллетени  
голосования и реестрах собственников. Кворум по каждому вопросу голосования определялся в суммарном  
выражении путем сложения указанных в бюллетенях количества голосов, которым обладает каждый собственник  
помещения, принявший участие в голосовании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее  
имущество в данном доме.

## ИТОГИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Лоцана В. А., кв. 81, избрать секретарем собрания Кухно Г.А., кв. 149, и наделить их правом подсчета голосов.

### Голосовали по первому вопросу:

За –92,57 % (5804,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 6,97 % (437,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались –0,5 % (28,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

### РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Лоцана В. А., кв. 81, избрать секретарем собрания Кухно Г.А., кв. 149, и наделить их правом подсчета голосов.

### По второму вопросу:

Утвердить выполнение работ в 2017 году: работы по установке козырька над квартирой 190 в 2017 году Стоимость работ определить в размере 47278,00 руб. (смета на выполняемые работы – Приложение 8 к настоящему протоколу) и определить источник финансирования за счет денежных средств собственников, сформированных по статьям «проведение энергоаудита» в размере 27328 рублей, а также 19950 рублей по статье «установка ОПУ» по состоянию на 01.01.2017 г.

Утвердить условия договора выполнения работ. Наделить ООО «УК «Октябрьская» полномочиями заключить договор с подрядной организацией ООО «Альпсервис», на проведение работ по установке козырька над квартирой 190 в 2017 году и произвести расчет с подрядной организацией в размере стоимости фактически произведенного ремонта.

### Голосовали по второму вопросу:

За –67,49 % (4231,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 28,57% (1791,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались – 3,94 % (247,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Решили:** Утвердить выполнение работ в 2017 году: работы по установке козырька над квартирой 190 в 2017 году Стоимость работ определить в размере 47278,00 руб. (смета на выполняемые работы – Приложение 8 к настоящему протоколу) и определить источник финансирования за счет денежных средств собственников, сформированных по статьям «проведение энергоаудита» в размере 27328 рублей, а также 19950 рублей по статье «установка ОПУ» по состоянию на 01.01.2017 г.

Утвердить условия договора выполнения работ. Наделить ООО «УК «Октябрьская» полномочиями заключить договор с подрядной организацией ООО «Альпсервис», на проведение работ по установке козырька над квартирой 190 в 2017 году и произвести расчет с подрядной организацией в размере стоимости фактически произведенного ремонта.

### По третьему вопросу:

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, д. 39/1, кв. 81

### Голосовали по третьему вопросу:

За –78,27% (4907,5 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против – 18,23% (1143,4 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались –3,5% (219,1 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**РЕШИЛИ:** Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, д. 39/1, кв. 81.

### Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание;
2. Реестр размещения сообщений о проведении общего собрания собственников.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в очной части собрания.
4. Реестр получения бюллетеней голосования
5. Бюллетени голосования
6. Сообщение об итогах (результатах) проведении общего собрания собственников.
7. Реестр размещения сообщений об итогах проведенного общим собранием собственников голосования.
8. Смета

Председатель собрания \_\_\_\_\_



/Лоцан В. Н.

(подпись)

(расшифровка)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



/Кухно Г. А.

(подпись)

(расшифровка)