

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Ветлужская, 9

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15-01-2018
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	30-10-2017
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 3-В.9
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

№ 3 - В. 9 | 30.10.17
Дата 19.01.2018

ПРОТОКОЛ № 3 - В. 9

Внеочередного собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по ул. Ветлужская в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«30» октября 2017г.

Инициатор проведения внеочередного собрания собственников помещений: Овчинникова Светлана Михайловна, кв 32

Документ права собственности: СГРПС №54АБ015185 от 10.09.2001г.

Форма проведения внеочередного собрания: очно-заочная.

Дата начала собрания «20» октября 2017 года, время 17:00 ч.

Место проведения очной части собрания: г. Новосибирск, ул. Ветлужская д. № 9 (во дворе дома).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – в подъездах дома на информационных досках (Приложение № 1).

Присутствовали: на очной части очно-заочного голосования присутствующие - отсутствовали.

Приглашенные: отсутствовали

Место передачи бюллетеней: г. Новосибирск, ул. Ветлужская, дом 9, кв. № 32

Дата окончания собрания «30» октября 2017 года, время 17:00 ч.

Присутствовали: на заочной части очно-заочного голосования присутствующие отражены в реестре вручения бюллетеней для голосования (Приложение № 2).

Общая площадь помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта –

1801,5 кв.м. (1 голос = 1 кв.м.) – 100% голосов собственников.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 67,92% голосов (1223,2 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания Овчинникову Светлану Михайловну кв.32, секретаря собрания Ананьину Людмилу Александровну кв. 8, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Предоставить во временное пользование (аренду), с 01.11.2017г по 30.09.2018 года, ООО «Управляющая компания «Октябрьская» общее имущество собственников многоквартирного дома, нежилое помещение (подвал) общей площадью 200 кв.м расположенный по адресу г. Новосибирск ул. Ветлужская дом № 9 подъезд № 1, подвальное помещение, под офис организации.
3. Определить размер платы за использование нежилого помещения по договору аренды нежилого помещения в размере 12196 рублей в месяц, в т.ч. НДС, с 01.11.2017г по 30.09.2018г.
4. Принятие условий и заключение с ООО "УК Октябрьская" договора аренды нежилого помещения на срок 01.11.2017 г по 30.09.2018г.
5. Определить собственника кв.32 Овчинникову С.М. по адресу дом № 9 ул. Ветлужская, в качестве уполномоченного представителя собственников и наделить полномочиями на подписание договора аренды нежилого помещения с ООО «УК «Октябрьская» от имени собственников.
6. Определить места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ветлужская № 9 кв. № 32, с направлением в управляющую компанию УК "Октябрьская" по адресу: ул. Садовая, 28, копии протокола.

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя собрания Овчинникову Светлану Михайловну кв.32, секретаря собрания Ананьину Людмилу Александровну кв. 8, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать председателем собрания Овчинникову Светлану Михайловну кв.32, секретарем собрания Ананьину Людмилу Александровну кв. 8, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня: Предоставить во временное пользование (аренду), с 01.11.2017г по 30.09.2018 года, ООО «Управляющая компания «Октябрьская» общее имущество собственников многоквартирного дома, нежилое помещение (подвал) общей площадью 200 кв.м расположенный по адресу г. Новосибирск ул. Ветлужская дом № 9 подъезд № 1, подвальное помещение, под офис организации.

Голосовали по второму вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Предоставить во временное пользование (аренду), с 01.11.2017г по 30.09.2018 года, ООО «Управляющая компания «Октябрьская» общее имущество собственников многоквартирного дома, нежилое помещение (подвал) общей площадью 200 кв.м расположенный по адресу г. Новосибирск ул. Ветлужская дом № 9 подъезд № 1, подвальное помещение, под офис организации.

По третьему вопросу повестки дня: Определить размер платы за использование нежилого помещения по договору аренды нежилого помещения в размере 12196 рублей в месяц, в т.ч. НДС, с 01.11.2017г по 30.09.2018г.

Голосовали по третьему вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить размер платы за использование нежилого помещения по договору аренды нежилого помещения в размере 12196 рублей в месяц, в т.ч. НДС, с 01.11.2017г по 30.09.2018г.

По четвёртому вопросу повестки дня: Принятие и заключение с ООО "УК Октябрьская" договор аренды нежилого помещения на срок с 01.11.2017г по 30.09.2018г.

Голосовали по четвёртому вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Утвердить, принять и заключить с ООО "УК Октябрьская" договор аренды нежилого помещения на срок с 01.11.2017г по 30.09.2018г.

По пятому вопросу повестки дня: Определить собственника кв. 32 Овчинникову С.М по адресу дом № 9 ул. Ветлужская, в качестве уполномоченного представителя собственников и наделить полномочиями на подписание договора аренды нежилого помещения с ООО «УК «Октябрьская» от имени собственников.

Голосовали по пятому вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приняли решение: Избрать Овчинникову Светлану Михайловну кв.32, собственниками помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Ветлужская, в качестве уполномоченного представителя собственников и наделить полномочиями на подписание договора аренды нежилого помещения с ООО «Управляющая компания «Октябрьская» от имени собственников.

По шестому вопросу повестки дня:

Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Ветлужская д.9 кв. 32, с направлением в управляющую организацию ООО «УК "Октябрьская"» по адресу: ул. Садовая, 28, копии протокола.

Голосовали по шестому вопросу:

«ЗА» - 100% голосов (1223,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.
«ПРОТИВ» - 0% голосов (0 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

