



Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников ул. СОФИЙСКАЯ, д.9

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество зарегистрированных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
1 394,00	1 394,00	0,00	84

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание	-72 459,97	378 607,86	336 010,89		-29 863,00
Вывоз ТБО и утилизация	-8 239,30	52 838,41	54 198,96		-9 599,85
Дополнительные доходы	23 890,68	11 059,89	0,00		34 950,57
ВСЕГО по МКД	-56 808,59	442 506,16	390 209,85	0,00	-4 512,28

3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание	-79 199,13	377 857,98	378 607,86	-78 449,25
Вывоз ТБО и утилизация	-8 273,15	54 198,96	52 838,41	-9 633,70
Дополнительные доходы	-855,84	10 204,05	11 059,89	0,00
ООО "Надир"	0,00	538,20	538,20	0,00
ООО "Новотелеком"	0,00	3 476,88	3 476,88	0,00
ООО "ОптиксТел"	-855,84	4 279,20	5 135,04	0,00
ООО "Ростелеком"	0,00	1 053,93	1 053,93	0,00
ООО "Сибирские сети"	0,00	855,84	855,84	0,00
ИТОГО доходы МКД за период	-88 328,12	442 260,99	442 506,16	-88 082,95

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			273 838,44
Санитарное содержание лестничных клеток	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	23 922,39
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	108 934,92
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	49 459,16
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	13 828,49
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	42 795,84
Дератизация, дезинсекция	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	808,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	22 861,62
Механизированная уборка территории зимой	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	5 827,50
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков электроэнергии)	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	5 400,00
Управление МКД, в т.ч.			62 172,45
Вывоз твердых коммунальных отходов			54 198,96
Вывоз ТБО	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	43 158,43
Вывоз КГМ	Согласно перечня работ и услуг	Выполнено	11 040,53
ИТОГО затраты МКД за период			390 209,85

Зам. директора по экономике и финансам

Н.В.Омельченко