

Наименование управляющей организации:
ООО "Управляющая компания "Октябрьская"

СОГЛАСОВАНО:
Директор / А.Г.Толмачев /

Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и использования денежных средств собственников
ул.Бардина, дом 3

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
1368.5	1368.5	0.0	58

2. Движение денежных средств МКД за период


Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
СОДЕРЖАНИЕ	-90737.19	278731.03	316796.13	0.00	-128802.29
ВСЕГО по МКД	-90737.19	278731.03	316796.13	0.00	-128802.29

3. Доходы МКД за период

Статья дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание (жилые помещения)	58129.70	301625.93	278731.03	81024.60
ИТОГО по МКД за период	58129.70	301625.93	278731.03	81024.60

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			216950.13
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	62215.61
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	41246.66
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	7554.12
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	31121.72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	21020.16
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	333.30
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5340.00
Затраты на работу спец.техники (автовышка и пр.)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	2100.00
Обслуживание газовых сетей	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	7882.56
Механизированная уборка зимой	дополнительные работы	Выполнено	5490.00
Механизированная уборка зимой (маш.-часы)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3500.00
Техническая диагностика внутреннего газопровода(работы 2016 г)	дополнительные работы	Выполнено	29146.00
Управление МКД			62896.44
Вывоз твердых коммунальных отходов			36949.56
ИТОГО затраты МКД за период			316796.13

Заместитель директора по экономике и финансам  / Н.В. Омельченко /

Исп. Уманец М.А.

Отчет получен _____

дата

подпись

расшифровка подписи