

Отчет о выполненных работах/услугах за 2017г. по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников ул. КАУНАССКАЯ, дом 4

Сотрудник: Директор ООО "Управляющая компания «Октябрьская» А.В. Полячев



Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	жилая, кв.м.	709,90	Количество зарегистрированных, чел.
	в том числе	нежилая, кв.м.	
1 684,40	974,50	709,90	29

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Перенос средств между статьями, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание	-42 509,59	269 651,19	250 620,62		-23 479,02
Текущий ремонт	0,00	363,22	0,00		363,22
Вывоз ТБО и утилизация	-23 985,21	70 396,10	76 058,49		-29 647,60
ВСЕГО по МКД	-66 494,80	340 410,51	326 679,11	0,00	-52 763,40

3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	ИТОГО доходы МКД за период
Содержание	-69 746,72	271 405,20	269 651,19	-71 500,73	
в том числе от нежилых помещений	-13 986,12	109 326,24	109 326,24	-13 986,12	
Текущий ремонт	-693,71	0,00	363,22	-330,49	
Вывоз ТБО и утилизация	-14 419,50	73 705,23	70 396,10	-17 728,63	
в том числе от нежилых помещений	-3 763,94	30 086,55	30 086,55	-3 763,94	
ИТОГО доходы МКД за период	-85 285,28	345 110,43	340 410,51	-89 985,20	

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.	Содержание общего имущества МКД, в т.ч.	Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	Содержание и обслуживание систем электроснабжения многоквартирного дома	Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	Дератизация, дезинсекция	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной воды и электроснабжения)	Проведение метрологической поверки ОДПУ	Управление МКД, в т.ч.	Вывоз твердых коммунальных отходов	Вывоз ТБО	Вывоз КИМ	ИТОГО затраты МКД за период
		Выполнено	23 446,85	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	505,32	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	14 148,96	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	525,33	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	35 325,36	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	79 404,64	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	190 386,46														
		Выполнено	23 700,00	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	8 600,00														
		Выполнено	60 234,16														
		Выполнено	76 058,49														
		Выполнено	61 988,69	Согласно перечня работ и услуг													
		Выполнено	14 069,80	Согласно перечня работ и услуг													
			326 679,11														

Н.В.Омельченко

[Handwritten signature]

Зам.директора по экономике и финансам

Исполнитель: Чуманова Т.Ю.