

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 11.08.2018
 Регистрационный номер протокола: №2
 Место проведения общего собрания: г.Новосибирск, ул.Универсальная, д.№4
 Дата и время начала и окончания голосования: «11» августа 2018 г. с 11 час. 00 мин. по 12 час. 30 мин.
 Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г.Новосибирск, ул.Универсальная, д.№4
 Вид общего собрания: внеочередное.
 Форма проведения собрания: очное

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Силин Валерий Анатольевич кв.41

документ, подтверждающий право собственности - св-во о регистрации 54 АЕ № 522902 от "08" августа 2014 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2571,5 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1306
(кв. м), что составляет **51%** от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

<u>3512,20</u>	кв.м., из них жилых	<u>2571,50</u>	кв.м., нежилых	<u>940,70</u>	кв.м.
----------------	---------------------	----------------	----------------	---------------	-------

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Принятие решения об изменении перечня работ по текущему ремонту на 2018 год:
Утверждение работы по ремонту крылец 3 и 4 подъездов МКД №4 по ул. Универсальная, общей сметной стоимостью 8634 рублей 06 копеек.
3. Утверждение использования остатка денежных средств из дополнительных доходов (поступления от провайдеров) на ремонт крылец.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания **Силин Валерий Анатольевич** кв. 41
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания **Кондратенко Татьяна Александровна** кв. 13
- наделить их правом подсчета голосов и подписания Протокола общего собрания

Голосовали: «За» 1306 голосов (единогласно), «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания **Силин Валерий Анатольевич** кв. 41
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания **Кондратенко Татьяна Александровна** кв. 13
- наделить их правом подсчета голосов и подписания Протокола общего собрания

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение работы по ремонту крылец 3 и 4 подъездов МКД №4 по ул. Универсальная, общей сметной стоимостью 8634 рублей 06 копеек.

Голосовали: «За» 1306 голосов (единогласно), «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить работы по ремонту крылец 3 и 4 подъездов МКД №4 по ул. Универсальная, общей сметной стоимостью 8634 рублей 06 копеек.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение использования остатка денежных средств из дополнительных доходов (поступления от провайдеров) на ремонт крылец.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить использование остатка денежных средств из дополнительных доходов (поступления от провайдеров) на ремонт крылец.

Голосовали: «За» 1306 голосов (единогласно), «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить использование остатка денежных средств из дополнительных доходов (поступления от провайдеров) на ремонт крылец.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 1306 голосов (единогласно), «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 1306 голосов (единогласно), «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Председатель общего собрания:

Силин Валерий Анатольевич

кв. 41

(ФИО)

(подпись)

Секретарь общего собрания:

Кондратенко Татьяна Александровна

кв. 13

(ФИО)

(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр